

# ASTERION

Индивидуален  
финансов отчет за 2025



**ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

**Съвет на директорите**

Николай Киневски  
Тодор Стефанов  
Бисерка Маркова-Денкова

**Адрес**

1592 София  
бул. „Христофор Колумб“ № 43

**Обслужващи банки**

Уникредит Булбанк АД  
Първа Инвестиционна Банка АД  
Варенголд Банк АГ  
Общинска Банка АД  
ЮроБанк България АД

**Регистрационни кодове**

ЕИК: 175248523  
ИН по ДДС: BG175248523  
LEI code: 74780000X0GHFWO1YU55

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
(индивидуален)

**НА АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ ЕАД**

**ЗА 2025 ФИНАНСОВА ГОДИНА**

## I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

### 1.1. ИСТОРИЯ

Астерион България ЕАД е холдингово дружество, регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано по фирмено дело № 231 по описа на Софийски Окръжен съд от 2007 година с наименование Каргомоторс ЕАД и е пререгистрирано в Търговския регистър на 29.05.2008 година. В края на 2008 година наименованието на дружеството е променено на Еврохолд Аутомотив Груп ЕАД, през 2009 година на Авто Юнион Груп ЕАД. В края на 2010 година, поради промяна в акционерната структура Авто Юнион Груп се променя от еднолично акционерно дружество в акционерно дружество. На 13 ноември 2012 г. наименованието на дружеството е променено от Авто Юнион Груп АД на Астерион България ЕАД. На 27.01.2023 г. е вписано в Търговския регистър приет нов устав на дружеството, според който едноличен собственик на капитала е „ПАУЪР ЛОДЖИСТИКС“ ЕАД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 175227641, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43.

### 1.2. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Астерион България ЕАД е с предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; Придобиване, управление и продажба на облигации; Придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; Финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.

### 1.3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което дружеството извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

<b>Бизнес адрес</b>	гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43
<b>Телефон</b>	02/ 489 75 56; 02/ 462 11 89
<b>Електронен адрес (e-mail)</b>	finance@asterion.bg

Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

### 1.4. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органът на управление на Астерион България ЕАД е Съвет на Директорите.

#### **Съвет на Директорите**

Съставът на Съвет на Директорите включва 3 лица. Всички членове са физически лица.

Тодор Петров Стефанов	Председател на Съвета на Директорите
Бисерка Маркова-Денкова	Член на Съвета на Директорите
Николай Христов Киневски	Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Дружеството се представлява от Николай Киневски.

Съветът на директорите не може да бъде променян до погасяване на облигационния заем.

### 1.5. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Първоначалният съдебно регистриран капитал на Астерион България ЕАД е в размер на 6,545,500 лева, разпределен в 6,545,500 обикновени поименни безналични акции, с право на един глас, всяка с номинална стойност от 1 лев.

Към датата на изготвяне на Отчета за Дейността капиталът на дружеството е в размер на 12,116,400 лева, разпределен в 30,291 обикновени поименни безналични акции, с право на един глас, всяка с номинална стойност от 400 лева.

### 1.6. АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година съществува едно юридическо лице притежаващо 100% от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас. Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Астерион България ЕАД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

Едноличен собственик на капитала	Седалище и адрес на управление	Брой акции	Дял от капитала
Пауър Лоджистикс ЕАД	гр. София, п.к. 1592, р-н Искър, бул. Христофор Колумб № 43	30,291 бр.	100 %
<b>ОБЩО</b>			<b>100 %</b>

Към датата на изготвяне на този Отчет за дейността няма процедура по увеличаване на капитала на Дружеството.

### 1.7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА АСТЕРИОН

С договор за покупко-продажба на акции от 30.06.2022 г. и джира от същата дата Астерион България ЕАД е придобило собствеността на притежаваните от Еврохолд България АД 80 001 бр. налични, поименни, непривелигирвани акции, представляващи 99.99% от капитала на Авто Юнион АД. На 10.02.2023 г. Астерион България ЕАД стана едноличен собственик на капитала на Авто Юнион ЕАД след сключването на Договор за покупко-продажба на акции, с акционера – Кирил Иванов Бошов, с който се прехвърлят 7 (седем) броя налични, поименни, непривилегирвани акции, формиращи 0,01 % от капитала на Авто Юнион ЕАД. На същата дата в тази връзка се прие нов дружествен Устав, в който да бъдат отразени промените в собствеността. Промяната е отразена в ТР на 22.02.2023 г.

#### Информация за притежаваните от Астерион България ЕАД към 31.12.2025 г. дъщерни компании

Дружество	% на участие в основния капитал	
	31.12.2025	31.12.2024
<b>Авто Юнион ЕАД (АЮ ЕАД)*</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>
<b>Непряко участие чрез АЮ ЕАД:</b>		
Авто Юнион Сервиз ЕООД, България	100.00%	100.00%
Булвария ЕООД, България	100.00%	100.00%
Мотобул ЕАД, България	100.00%	100.00%
Бопар Про S.R.L., Румъния чрез Мотобул ЕАД -в ликвидация	99.00%	99.00%
Чайна Мотор Къмпани АД, България	80.00%	80.00%
China Motor Company DOO, Сърбия чрез Чайна Мотор Къмпани АД, България	80.00%	-
<b>Соларс Линк ЕАД, България*</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>
<b>Непряко участие чрез Соларс Линк ЕАД:</b>		
БД Грийн ЕООД	100.00%	100.00%
Скилас ЕООД	100.00%	100.00%
Крита 10 ЕООД	100.00%	100.00%
Баланс Кепитъл ЕООД	100.00%	100.00%

\*пряко участие

На **28.06.2024 г.** Авто Юнион ЕАД с договор за покупко-продажба на акции продаде дъщерното си дружество Ауто Италия ЕАД на Лизинг Финанс ЕАД, ЕИК131352367.

На **23.8.2024 г.** се проведе учредително събрание на СД на Астерион България ЕАД, на което се взе решение за учредяване на дъщерно дружество с наименование Соларс Линк ЕАД. Бе приет Устав, съвет на директорите. Дружеството се регистрира с капитал от 50 хил. лв. В последствие на 26.9.2024 г. е взето решение за увеличение на капитала на дружеството на 11 000 хил. лв. Към 31.12.2024 г. капиталът е изцяло внесен. Дружеството е с предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, инвестиционна дейност, изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали, търговия със соларни панели и аксесоари, представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни юридически и физически лица в страната и чужбина, сделки с недвижими имоти, както и всякаква друга незабранена от закона търговска дейност. През периода от създаването на Дружеството до 31.12.2024 г. Соларс Линк ЕАД придоби чрез договори за покупко-продажба на дялове четири дъщерни дружества: БД ГРИЙН ЕООД, ЕИК 207311917, КРИТА 10 ЕООД, ЕИК 207865126, БАЛАНС КЕПИТЪЛ ЕООД, ЕИК 207952111, СКИЛАС ЕООД, ЕИК 205543112. Четирите дружества са проектни дружества и ще разработват и управляват проекти за системи за съхранение на енергия от батерии (BESS).

### ДРУГИ ДЪЩЕРНИ КОМПАНИИ

Дружество	% на участие в основния капитал	
	31.12.2025	31.12.2024
Айлърн Лимитид, Би Ви Ай	100.00%	100.00%
Бопар Експрес SRL - Румъния	99.00%	99.00%

### ДРУЖЕСТВА СЪС ЗНАЧИТЕЛНО УЧАСТИЕ И ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ

	% на участие в основния капитал	
	31.12.2025	31.12.2024
<b>Фаст Пей АД*</b>	<b>50.00%</b>	<b>50.00%</b>
<b>И Ел Джи АД*</b>	<b>26.96%</b>	<b>26.96%</b>
<b>Непряко участие чрез И Ел Джи:</b>		
Евролийз Ауто Румъния АД, Румъния	77.98%	77.98%
Евролийз Ауто ДООЕЛ, Северна Македония	100.00%	100.00%
И Ел Джи Финанс ЕАД, България(предишно наименование Финасити ЕАД)	100.00%	100.00%
Казам България ЕАД (предишно наименование Аутоплаза ЕАД), България	100.00%	100.00%
София Моторс ЕООД, България	100.00%	100.00%
Амиго Финанс ЕООД, България	100.00%	100.00%

\*пряко участие

На 16.05.2022 г. е подписан договор за покупко-продажба на акции в размер на 50% от капитала на Фаст Пей ХД АД. Дружеството е с основна дейност осигуряване на касови разплащания в Република България и услуги свързани с подаване и получаване на различни документи, издавани от общинските администрации.

На 30.06.2022 г. Астерион България ЕАД придобива 90,01% от капитала на И Ел Джи АД – лизингов холдинг с дъщерни дружества с основна дейност – предоставяне на финансов и оперативен лизинг на нови и употребявани автомобили на юридически и физически лица, рент а кар услуги, покупко-продажба на употребявани и върнати от лизинг автомобили. През 2022 г. Астерион България продаде 283 765 бр. акции от капитала на И Ел Джи АД, които представляват

49,9999% от капитала на дружеството на купувача „Финасити Кепитъл“ АД. След прехвърляне на акциите Астерион България притежава 40,01% от И Ел Джи АД. С протокол на ОСА на И Ел Джи АД от 12.04.2023 г. беше взето решение да се намали капитала на дружеството от 19 296 088 лв. на 4 138 616 лв. чрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегировани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Като акционер Астерион България ЕАД е предложил 178 368 бр. акции при цена на изкупуване 31.74 лв. за акция на обща стойност 5 661 хил. лв. На 13.04.2023 г. са извършени всички разплащания и прехвърляния във връзка приетите решения за обратното изкупуване.

На 26.05.2023 г. е вписано в Търговски регистър увеличение на капитала И Ел Джи АД от 4 138 616 лева на 6 068 626 лева, чрез издаване на 56 765 нови акции, с номинална и емисионна стойност от 34 лева всяка, които са изцяло записани и закупени от акционера Финасити Кепитъл АД. На 30.05.2023г. Астерион България ЕАД прехвърля собствеността върху 1 969 броя акции от капитала на И Ел Джи АД на Финасити Кепитъл АД, в следствие на което процентното участие на Астерион България ЕАД се намалява до 26,20 %.

На 13.09.2023 г. на заседание на СД на И Ел Джи АД е взето решение да се увеличи капитала на дружеството по реда на чл. 195, във връзка с чл.196, ал. 3 от Търговския закон с издаването на нови 22 311 бр. налични, поименни, непривилегировани акции с право на глас с номинална и емисионна стойност от 34 лв. всяка. При увеличението на капитала Астерион България ЕАД записва 7 371 бр. акции с номинална стойност 34 лв. всяка за 250 614 лева. Така участието на Астерион България ЕАД в И Ел Джи АД става 26,96%.

Към 31.12.2025 и към 31.12.2024 г. инвестицията в И Ел Джи АД е представена като инвестиция в асоциирано предприятие.

## II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

### ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ

Астерион България ЕАД е регистрирано в Република България. Основната му дейност включва:

- придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- финансиране на дружествата, в които холдинговото дружество участва;
- участия в български и чуждестранни дружества;
- покупка и продажба на краткосрочни финансови активи.

### ВАЖНИ СЪБИТИЯ 2025 г.

⇒ През 2025 г. „Астерион България“ ЕАД продължи да обслужва редовно задълженията си по емисията корпоративни облигации с ISIN код BG2100006092, като в съответствие с погасителния план извърши дължимите плащания на лихви и главница през годината.

⇒ В рамките на 2025 г. „Астерион България“ ЕАД предостави значително финансиране под формата на заем на дъщерното си дружество „Соларс Линк“ ЕАД с цел подпомагане на неговото развитие и реализация на инвестиционни проекти. В резултат на това се наблюдава съществено увеличение на вземанията по предоставени заеми в отчета за финансовото състояние на Дружеството.

⇒ През отчетния период Дружеството продължи да инвестира активно на капиталовите пазари, като увеличи своя инвестиционен портфейл от финансови активи, включително чрез придобиване на акции на публични дружества. Тези инвестиции са в съответствие с основната дейност на Дружеството, свързана с управление на финансови активи и участия.

⇒ С решение на едноличния собственик на капитала на „Астерион България“ ЕАД, прието през 2025 г., реализираната печалба за 2024 г. е разпределена, както следва: част от печалбата е отнесена във фонд „Резервен“, част е използвана за покриване на натрупани загуби от минали години, а остатъкът е отнесен към неразпределена печалба. Не е разпределян дивидент за отчетния период.

⇒ На 05.09.2025 г. Съветът на директорите на „Астерион България“ ЕАД прие решение за участие на Дружеството като спонсор във връзка със сключване на договор за подчинен дълг. Решението е свързано с поемане на ангажимент от страна на Дружеството в рамките на финансираща структура, насочена към подпомагане на инвестиционната дейност на групата.

2024 г.

⇒ На проведено на 19.01.2024 г. заседание на СД на Астерион България ЕАД е взето решение да се инициира процедура по свикване на Общо събрание на облигационерите (ОСО) на публична емисия облигации с ISIN код BG2100006092, издадени от АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ ЕАД с предложение за промяна на част от параметрите. След проведени разговори и писмено отправена молба към банката-довереник на облигационерите – Обединена Българска Банка АД(универсален правоприемник на „Кей Би Си Банк България“ ЕАД със старо наименование „Райфайзен Банк (България)“ ЕАД) на 25.01.2024 г. е публикувана в Търговския регистър на АВ, а на 26.01.2024 г. в КФН, БФБ и до обществеността Покана за свикване на ОСО от емисия облигации с ISIN код BG2100006092, **което се проведе на 12.02.2024 г. от 10:30 часа**, на адрес: гр. София, п.к. 1592, район „Искър“, бул. „Христофор Колумб“ №43, при следния дневен ред:

**Точка 1.** Обсъждане и приемане на решение, по предложение на емитента, за удължаване на срока за погасяване на задълженията по емитирания облигационен заем по облигационната емисия на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ISIN код BG2100006092, считано от датата на падеж на емисията при последно удължаване - 14.04.2024 г., с нов 5 /пет/ годишен период, а именно до 14.04.2029 г.

**Точка 2.** Обсъждане и приемане на решение, по предложение на емитента, за одобрение на погасителен план за амортизация по главницата и размера на купонните плащания (дължима лихва) по емитирания облигационен заем за новия удължен срок за погасяване на задълженията по облигационната емисия на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ISIN код BG2100006092 както следва:

Дата на лихвено/главнично плащане	Брой дни в периода	Брой дни в годината	Лихвен процент	Остатъчна главница	Дължима главница	Дължима лихва	Общ размер на плащането
14.04.2024 г.	183	366	5,25%	3 200 000 €	75 000 €	84 000,00 €	159 000,00 €
14.10.2024 г.	183	366	5,25%	3 125 000 €	75 000 €	82 031,25 €	157 031,25 €
14.04.2025 г.	182	365	5,25%	3 050 000 €	75 000 €	79 843,15 €	154 843,15 €
14.10.2025 г.	183	365	5,25%	2 975 000 €	75 000 €	78 307,71 €	153 307,71 €
14.04.2026 г.	182	365	5,25%	2 900 000 €	75 000 €	75 916,44 €	150 916,44 €
14.10.2026 г.	183	365	5,25%	2 825 000 €	75 000 €	74 359,42 €	149 359,42 €
14.04.2027 г.	182	365	5,25%	2 750 000 €	75 000 €	71 989,73 €	146 989,73 €
14.10.2027 г.	183	365	5,25%	2 675 000 €	75 000 €	70 411,13 €	145 411,13 €
14.04.2028 г.	183	366	5,25%	2 600 000 €	75 000 €	68 250,00 €	143 250,00 €
14.10.2028 г.	183	366	5,25%	2 525 000 €	75 000 €	66 281,25 €	141 281,25 €
14.04.2029 г.	182	365	5,25%	2 450 000 €	2 450 000 €	64 136,30 €	2 514 136,30 €
Общо за периода					3 200 000 €	815 526,37 €	4 015 526,37 €

**Точка 3:** Обсъждане и приемане на решение за новия удължен срок за погасяване на задълженията по облигационната емисия на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ISIN код BG2100006092, и във връзка с разширяване на дейността на Емитента след придобиване на дъщерни дружества през юни 2022 г. да бъде взето решение, по предложение на Емитента, за промяна на приетите за спазване финансови показатели да се изчисляват на тримесечен период на база консолидирани финансови отчети за съответния тримесечен период, както следва:

- Коефициент „Пасиви/ Активи“ – максимална стойност на показателя за срока на облигационния заем – 0.98;
- Коефициент „Покритие на разходите за лихви“, изчислен като печалбата от обичайната дейност, увеличена с разходите за лихви, се раздели на разходите за лихви - минимална стойност на показателя за срока на облигационния заем – 1.01;
- Коефициент за „Текуща ликвидност“, изчислен като общата сума на краткотрайни активи в отчета за финансовото състояние се раздели на общата сума на краткотрайните пасиви - минимална стойност на показателя за срока на облигационния заем – 1.01.

Облигационерите по настоящата емисия с ISIN код: BG2100006092 приемат, че при всички случаи, Емитентът „Астерион България“ ЕАД, е длъжен да спазва минимум два от трите коефициента, за които се е задължил да поддържа в описаните по-горе съотношения, като няма да се счита за неизпълнение по емисията облигации и няма да бъдат предприемани последващи действия в случай на неспазването на един от трите поети за поддържане показатели през периода до изплащането на облигационния заем.

Ако наруши повече от един от определените финансови съотношения, Емитентът се задължава да предприеме действия, които в срок до 6 месеца да приведат съотношенията в съответствие с горните изисквания. Ако въз основа на предприетите действия в посочения 6-месечен срок не се постигнат заложените параметри, „Астерион България“ ЕАД ще предложи програма за привеждане в съответствие с изискванията, която програма подлежи на одобрение от Общото събрание на

облигационерите. В случай, че програмата не бъде одобрена от Общото събрание на облигационерите, облигационният заем не се обявява за предсрочно изискуем, а Емитентът ще изготви нова програма за привеждане в съответствие с изискванията, в която програма с цел защита интересите на инвеститорите същият ще вземе предвид предложенията на Общото събрание на облигационерите.

**Точка 4:** Обсъждане и приемане на решение за новия удължен срок за погасяване на задълженията по емисията за изпълнение функцията „Довереник на облигационерите“ по емисия облигации с ISIN код BG2100006092, по предложение на Емитента, да бъде избран „Евър Файненшъл“ АД, ЕИК 831649724, адрес: гр. София, бул. Александър Стамболийски №84-86, ет. 10, ап. Офис 52 извършващ дейност като инвестиционен посредник въз основа на Лиценз № РГ-03-0008/ 17.10.2022 г., издаден от Комисията за финансов надзор за нов Довереник, който да замени „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД, ЕИК 000694959 (универсален правопреемник на „Кей Би Си Банк България“ ЕАД със старо наименование „Райфайзен Банк (България)“ ЕАД) като Довереник, и с който нов довереник Емитентът да сключи договор, както и одобрение на съдържанието на проектодоговор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ с избрания нов довереник, който проектодоговор ще се предостави на заседанието на Общото събрание на облигационерите.

Емитентът да сключи договор с избрания нов довереник на облигационерите „Евър Файненшъл“ АД, ЕИК 831649724 в 7-дневен срок от провеждане на Общото събрание на облигационерите.

**Точка 5:** Обсъждане и приемане на решение за новия удължен срок за погасяване на задълженията по емисията за обезпечаване на облигационния заем, Емитентът в качеството му на ЗАСТРАХОВАЩ да сключи застрахователен договор „Облигационен заем“ със ЗАСТРАХОВАТЕЛ „Застрахователно дружество Евроинс“ АД, ЕИК 121265113, ЗАСТРАХОВАН (трето ползващо се лице): всички ОБЛИГАЦИОНЕРИ, притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации, регистрирана в „Централен депозитар“ АД с ISIN код BG2100006092, издадена от „Астерион България“ ЕАД, в ПОЛЗА на „Евър Файненшъл“ АД, ЕИК 831649724 в качеството му на избран съгласно предходната точка 4 „ДОВЕРЕНИК НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ“ по емисия облигации с ISIN BG2100006092.

Новата застрахователна полица отразява приетите промени в условията по емисия облигации с ISIN код: BG2100006092, съгласно решенията по предходните точки, така че застрахователният договор има действие при променените условия до изтичането на новия срок за погасяване на задълженията по емисията облигации.

Всички точки бяха обсъдени и приети като решения.

⇒ На 03.04.2024 г. Астерион България ЕАД успешно погаси, получения кредит от Варенголдбанк в размер на 20 105 хил. евро с целево предназначение – закупуване на финансови инструменти/акции, корпоративни облигации и др. под./. Погасяването се извърши чрез продажбата на финансовите инструменти.

⇒ На 23.08.2024 г. Астерион България ЕАД учреди ново дружество – Соларс Линк ЕАД. Дружеството е вписано в Търговския регистър с ЕИК 207956558 на 27.08.2024 г. Регистрираният капитал първоначално бе 50 хил. лв., а впоследствие с Решение на СД на Астерион България от 26.09.2024 г. е увеличен на 11 млн. лв. Капиталът е внесен на 26 и 27 септември 2024 г. Увеличението е вписано в Търговския регистър на 04.10.2024 г. Дружеството е и ще използва капитала за покупката на дружества с предмет на дейност и стартирали проекти за изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали и системи за съхранение на енергия чрез батерии.

⇒ За изпълнение на инвестиционната програма на дружеството Астерион България ЕАД сключи целеви договор за кредит с финансова институция. Кредитното улеснение е предоставено с междуфирмен кредит на Соларс Линк ЕАД и е за придобиването на следните юридически лица: БД Грийн ЕООД (ЕИК 207311917); Крита 10 ЕООД (ЕИК 207865126); Скилас ЕООД (ЕИК 205543112); и Баланс Капитал ЕООД (ЕИК 207952111), които са проектни дружества, като последните ще разработват и управляват проекти за системи за съхранение на енергия от батерии (BESS). Кредитът е в общ размер 13 200 хил. евро.

⇒ През месец декември 2024 г. Астерион България ЕАД продаде участията си в дружествата: "КоммЕк Асет Мениджмънт Лимитид", СЛС Холдинг АД, ИНСА ЛТД, които бяха класифицирани като дългосрочни инвестиции.

**III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА****ПРИХОДИ И РАЗХОДИ**

За разглеждания период от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. Дружеството е реализирало приходи в размер на 23 364 хил. лв., от които:

- ▣ 5 706 хил. лв. (бел. 5.1.) – приходи от договори с клиенти (1 032 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 1 041 хил. лв. (бел. 5.5.) - приход от продажба на финансови активи и инструменти (577 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 8 111 хил. лв. (бел. 5.2.) – приходи от преоценка на финансови активи (1 889 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 0 хил. лв. – продажна цена на инвестиции (22 922 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 159 хил. лв. (бел. 5.2.) - възстановени разходи за обезценка на финансови активи (1 424 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 0 хил. лв. - възстановени разходи за обезценка на инвестиции в асоциирани предприятия (1 700 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 8 347 хил. лв. (бел. 5.8.) - приходи от лихви (5 476 хил. лв. към 31.12.2024 г.).

За отчетния период групата отчита разходи генерирани от дейността на дружеството и отчетна стойност общо в размер 22 654 хил. лв., представляващи, както следва:

- ▣ 9 380 хил. лв. (бел. 5.2) - разходи по преоценка на финансови инструменти (1 203 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 919 хил. лв. (бел. 5.2) – разходи за обезценка на финансови активи (11 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 159 хил. лв. (бел. 5.5.) - разходи по операции с финансови активи и инструменти (495 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 0 хил. лв. – отчетна стойност на продадените инвестиции (20 072 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 515 хил. лв. (бел. 5.4.) - разходи за обезценка на инвестиции (1 177 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 754 хил. лв. - други разходи за дейността представляващи разходи за външни услуги, заплати и осигуровки и амортизации (618 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 10 859 хил. лв. (бел. 5.7.) – разходи за лихви (6 654 хил. лв. към 31.12.2024 г.);
- ▣ 68 хил. лв. (бел. 5.7.) – други финансови разходи (73 хил. лв. към 31.12.2024 г.).

За отчетния период Астерион България ЕАД реализира печалба преди данъци от 710 хил. лв. (печалба от 4 717 хил. лв. към 31.12.2024 г.).

**ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ****АКТИВИ**

Астерион България ЕАД отчита увеличение на общия размер на активите към 31.12.2025 г., основно вследствие на нарастване на финансовите активи, държани за търгуване, както и на вземанията по предоставени търговски заеми, частично компенсирани от реализираните продажби на инвестиции. Общата стойност на активите възлиза на 288 976 хил. лв. към 31.12.2025 г. при 194 710 хил. лв. към 31.12.2024 г.

**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

В края на отчетния период общия собствен капитал на Дружеството е в размер на 16 528 хил. лв., за сравнение в края на 2024 г. общия собствен капитал е бил 16 117 хил. лв. Акционерният капитал е в размер на 12 166 хил. лв., разпределен в 30 291 броя акции с номинална стойност от 400 лева.

**ПАСИВИ**

Към 31.12.2025 г. пасивите също увеличават размера си 272 448 хил. лв. спрямо 178 593 хил. лв. към 31.12.2024 г.

## Структура на приходите и разходите на неконсолидирана база:

Приходи	31.12.2025		31.12.2024	
	хил. лв.	дял.	хил. лв.	дял.
Нетна печалба/ (загуба) от промени в справедливата стойност на финансови активи	(2 029)	-16%	2 099	17%
Печалба/ (загуба) от продажба на инвестиции	-	0%	2 850	24%
Възстановена/(начислена) обезценка на инвестиции в дъщерни дружества и асоциирани предприятия	(515)	-4%	523	4%
Нетна печалба/ (загуба) от операции с финансови активи	882	7%	82	1%
Приходи по договори с клиенти	5 706	46%	1 032	9%
Финансови приходи	8 347	67%	5 476	45%
<b>Общо приходи</b>	<b>12 391</b>	<b>100%</b>	<b>12 062</b>	<b>100%</b>
<b>Разходи</b>				
Разходи за дейността	(754)	6%	(618)	8%
Финансови разходи	(10 927)	94%	(6 727)	92%
<b>Общо разходи</b>	<b>(11 681)</b>	<b>100%</b>	<b>(7 345)</b>	<b>100%</b>

Финансови приходи/(разходи)	31.12.2025		31.12.2024	
	хил. лв.	дял.	хил. лв.	дял.
<b>Финансови приходи, в т.ч.:</b>	<b>8 347</b>	100%	<b>5 476</b>	100%
Приходи от лихви	8 347	100%	5 476	100%
<b>Финансови разходи, в т.ч.:</b>	<b>(10 927)</b>	<b>100%</b>	<b>(6 727)</b>	<b>100%</b>
Разходи за лихви по получени заеми	(10 859)	99%	(6 654)	99%
Други финансови разходи	(68)	1%	(73)	1%
<b>Резултат от финансова дейност</b>	<b>(2 580)</b>	<b>100%</b>	<b>(1 251)</b>	<b>100%</b>

## НЕТЕН РЕЗУЛТАТ

Резултатът на дружеството на индивидуална база през 2025 година е печалба в размер на 13.57 лева на акция.

Печалба (Загуба)	31.12.2025		31.12.2024	
	хил. лв.		хил. лв.	
Резултат от дейността	3 290		8 818	
Резултат от финансовата дейност	(2 580)		(1 251)	
Финансов резултат преди облагане с данъци	710		4 717	
Разходи за данъци	(299)		-	
<b>Нетен финансов резултат</b>	<b>411</b>		<b>4 717</b>	
Брой акции (хил.)	30		30	
Среден брой акции (хил.)	30		30	
<b>Нетен резултат на 1 акция в лв.</b>	<b>13.568</b>		<b>155.723</b>	

## ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНА БАЗА

Сумата на текущите активи се увеличава през 2025 година спрямо 2024 година. Общо активите на дружеството се увеличават с 48%.

## Динамика на активите:

АКТИВИ	31.12.2025		31.12.2024	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	изменение %
<b>Нетекучи активи</b>				
Инвестиции	29 079	29 594		(2)%
Вземания по предоставени търговски заеми	120 077	36 499		229%
Предплатени разходи	33	38		(13)%
	<b>149 189</b>	<b>66 131</b>		<b>126%</b>
<b>Текущи активи</b>				
Търговски и други вземания	125	31		304%

Вземания по предоставени търговски заеми	660	879	(25)%
Предплатени разходи	20	22	(9)%
Финансови активи, държани за търгуване	138 920	126 968	9%
Парични средства	62	679	(91)%
	<b>139 787</b>	<b>128 579</b>	<b>9%</b>
<b>Общо активи</b>	<b>288 976</b>	<b>194 710</b>	<b>48.41%</b>

**Динамика на пасивите:**

ПАСИВИ	31.12.2025	31.12.2024	изменение
	хил. лв.	хил. лв.	%
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по облигационни заеми	5 379	5 672	(5)%
Лихвоносни заеми и привлечени средства	198 699	114 474	74%
	<b>204 078</b>	<b>120 146</b>	<b>70%</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по облигационни заеми	357	360	(1)%
Търговски и други задължения	1 999	13 306	(85)%
Лихвоносни заеми и привлечени средства	66 014	44 781	47%
	<b>68 370</b>	<b>58 447</b>	<b>17%</b>
<b>Капитал</b>			
Регистриран капитал	12 116	12 116	-
Резерви	1 211	752	61%
Натрупана загуба	2 790	(1 468)	(290)%
Текущ резултат	411	4 717	(91)%
<b>Собствен капитал</b>	<b>16 528</b>	<b>16 117</b>	<b>3%</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>288 976</b>	<b>194 710</b>	<b>48%</b>

**КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА**

**РЕНТАБИЛНОСТ** - това е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба са изчислени показателите: Рентабилност на собствения и привлечения капитал. Рентабилност на активите и пасивите.

**КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ**

Отношенията, характеризиращи дълга и собствения капитал, показват начина на финансиране на дружеството. Към 31.12.2025 г. „Астерион България“ ЕАД не е променил съществено капиталовата си структура, като коефициентът на финансова автономност възлиза на 0.06 при 0.09 за 2024 г. Дружеството продължава да финансира дейността си основно с привлечен капитал, което е в съответствие с прилагания бизнес модел. Коефициентът на задлъжнялост нараства до 16.48 през 2025 г. спрямо 11.08 през 2024 г., като това отразява по-активно използване на външно финансиране в подкрепа на дейността.

**КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА:**

	Неконсолидирани данни	
	31.12.2025	31.12.2024
1. Собствен капитал	16 528	16 117
2. Дългосрочни пасиви	204 078	120 146
3. Краткосрочни пасиви	68 370	58 447
4. Всичко пасиви (2+3)	272 448	178 593
<b>Коефициент на финансова автономност (1 : 4)</b>	<b>0.06</b>	<b>0.09</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)</b>	<b>16.48</b>	<b>11.08</b>

#### IV. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Рискът може да бъде, както заплахата за финансовото здраве на компанията, така и възможност за постигане на конкурентно предимство. Рискът, свързан с инвестиция, оказва влияние върху стойността на даден актив. Най-общото определение за риска е, че той представлява нежелано отклонение на резултатите от дадено събитие спрямо първоначалните очаквания.

В случай, че някои от рисковете описани в този раздел настъпи дори частично или в комбинация с други рискови фактори или обстоятелства, това може да има значителен негативен ефект върху дейността на компанията, резултатите от нейните операции или финансово ѝ състояние. Допълнителни рискове и други несигурни събития, които понастоящем не са известни или се считат за несъществени към датата на този доклад, също могат да окажат значителен неблагоприятен ефект върху дейността на „Астерион България“ ЕАД, резултатите от операциите или финансовото му състояние.

#### СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

##### ⇒ Влияние на международната среда

Глобалната икономическа среда оказва съществено влияние върху развитието на българската икономика и съответно върху дейността на дружеството. Основните рискови фактори са свързани с нестабилността на международните пазари, динамиката в цените на енергийните и суровинните ресурси, промените в глобалните вериги на доставки, както и с геополитическото напрежение в различни региони на света.

През последните години се наблюдават редица предизвикателства, включително нарастваща инфлация в глобален мащаб, колебания в икономическия растеж на водещи икономики, както и промени в инвестиционните потоци. Тези фактори могат да окажат неблагоприятно въздействие върху външното търсене, достъпа до финансиране и инвестиционната активност, което косвено влияе върху резултатите от дейността на дружеството.

Допълнително, фактори като застаряващо население, неравномерно разпределение на доходите и нарастващ натиск върху природните ресурси създават дългосрочни рискове за устойчивото развитие на световната икономика.

Рискът, произтичащ от международната среда, не може да бъде диверсифициран и засяга всички икономически участници. В същото време, той може да създаде възможности за адаптация, повишаване на ефективността и внедряване на иновации, които да подобрят конкурентоспособността на дружеството.

##### ⇒ Макроикономически риск

Макроикономическата среда в България и Европейския съюз оказва съществено влияние върху дейността на Дружеството. Основните фактори включват икономическия растеж, инфлацията, нивата на заетост, доходите на населението, както и провежданите фискални и монетарни политики.

Промени в икономическата конюнктура, включително забавяне на икономическия растеж в ЕС, ограничено външно търсене и по-ниска инвестиционна активност, могат да окажат негативно въздействие върху бизнес средата и резултатите от дейността на Дружеството. В същото време решенията на централните банки, включително по отношение на лихвените нива и достъпа до финансиране, оказват пряко влияние върху цената на капитала и инвестиционната активност.

Фискалната политика и нивата на бюджетен дефицит и държавен дълг също са от значение за икономическата стабилност. Потенциални неблагоприятни промени в тези показатели могат да доведат до влошаване на бизнес климата и ограничаване на икономическия растеж.

Макроикономическият риск обхваща и взаимодействия с други ключови рискове, като инфлационен, лихвен, валутен и кредитен риск на държавата, които са разгледани отделно в настоящия доклад.

##### ⇒ Политически риск

Политическият риск произтича от възможни промени в политическата среда, законодателството и икономическата политика на страната. Той е свързан с вероятността от политическа нестабилност, промени в управлението и провежданите реформи, които могат да окажат влияние върху бизнес климата и инвестиционната среда.

През последните години България се характеризира с повишена политическа динамика, включително честа смяна на правителства и провеждане на предсрочни парламентарни избори. Подобна нестабилност създава несигурност по отношение на последователността в провеждането

на икономическата и фискалната политика, както и по отношение на дългосрочните приоритети на страната.

Политическият риск е свързан и с напредъка по ключови стратегически процеси, като присъединяването към еврозоната, изпълнението на ангажиментите по Плана за възстановяване и устойчивост и провеждането на структурни реформи. Забавяне или непоследователност в тези процеси може да окаже негативно влияние върху икономическата стабилност и инвестиционния климат.

В международен план политическият риск се влияе и от геополитическата обстановка, включително продължаващи военни конфликти, миграционен натиск и нестабилност в региони в близост до Европа, които могат да окажат косвено въздействие върху икономиката на страната.

Допълнителен фактор са възможните законодателни промени, включително в областта на данъчната политика, регулациите и инвестиционната среда, които могат да повлияят върху дейността на Дружеството.

Дружеството следи внимателно развитието на политическата среда и оценява потенциалното ѝ въздействие върху дейността си.

#### ⇒ Регулаторен риск

Дейността на Дружеството е обвързана с приложимата нормативна уредба в Република България и Европейския съюз. Промени в законодателството, подзаконовите нормативни актове или регулаторните изисквания могат да окажат съществено влияние върху условията за осъществяване на дейността, разходите и финансовите резултати на Дружеството.

Рискът произтича от възможността за въвеждане на нови регулации, промени в данъчната политика, изисквания за отчетност и контрол, както и от изменения в правилата, регулиращи съответните пазари, на които оперира Дружеството. Подобни промени могат да доведат до необходимост от адаптиране на бизнес модела, увеличаване на административната тежест или допълнителни разходи за съответствие с изискванията.

Съществен фактор представлява и хармонизирането на националното законодателство с правото на Европейския съюз, включително въвеждането на нови регулации, свързани с устойчивото развитие, отчетността и пазарната прозрачност.

#### ⇒ Кредитен риск на държавата

Кредитният риск на държавата представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на страната, което би могло да доведе до повишаване на цената на финансиране, влошаване на достъпа до капитал и по-неблагоприятни условия за икономическите субекти, включително за Дружеството.

Към началото на 2025 г. Република България запазва стабилни кредитни рейтинги от водещите международни рейтингови агенции. Fitch Ratings потвърждава дългосрочния рейтинг на страната на ниво „BBB“ с положителна перспектива, а Moody's Ratings – „Baa1“ със стабилна перспектива. Рейтингите се подкрепят от сравнително ниското ниво на държавния дълг, стабилната фискална позиция, членството в ЕС и функционирането на валутния борд.

В допълнение, основните макроикономически показатели на страната остават сравнително стабилни. Според последните оценки на Fitch Ratings и Moody's Ratings, реалният растеж на БВП на България се очаква да бъде в диапазона 2,5% – 2,7% през периода 2025–2026 г., подкрепен основно от вътрешното потребление и инвестициите. Инфлацията се очаква да се нормализира около нива от приблизително 2,5% – 3,0% в средносрочен план. Същевременно се прогнозира държавният дълг да остане под 30% от БВП, а бюджетният дефицит – около референтните стойности от приблизително 3% от БВП.

В същото време съществуват рискове, свързани с:

- забавяне на структурните реформи и усвояването на средства по европейските програми;
- политическа нестабилност, която може да ограничи провеждането на последователна икономическа политика;
- демографски фактори и недостиг на работна сила, влияещи върху дългосрочния икономически растеж.

Перспективите пред кредитния рейтинг на страната са в значителна степен обвързани с напредъка по присъединяването към еврозоната, като очакванията остават за възможно приемане на еврото в периода 2026–2027 г. Успешното присъединяване би имало положителен ефект върху кредитния профил на страната и условията за финансиране.

Въпреки стабилната текуща позиция, евентуално влошаване на макроикономическата среда, забавяне на икономическия растеж или отклонение от фискалната дисциплина биха могли да доведат до негативни действия по кредитния рейтинг, което от своя страна да окаже неблагоприятно влияние върху дейността и финансовото състояние на Дружеството.

Източник: [www.minfin.bg](http://www.minfin.bg)

#### ⇒ **Инфлационен риск**

Инфлационният риск се свързва с вероятността от повишаване на общото равнище на цените, което може да доведе до намаляване на реалната възвръщаемост на инвестициите и до увеличаване на разходите за дейността на Дружеството.

Динамиката на инфлацията в България зависи както от вътрешни фактори – като растежа на доходите, потреблението и разходите за труд, така и от външни фактори, включително цените на енергийните ресурси, суровините и храните на международните пазари.

След периода на висока инфлация през 2022–2023 г., през 2024 г. се наблюдава съществено забавяне на темпа на нарастване на потребителските цени. Към края на 2024 г. годишната инфлация се стабилизира около нива от приблизително 2% – 3%, като тенденцията е към нормализиране на ценовия натиск.

Очакванията в средносрочен план са инфлацията да остане в умерени граници, близки до ценовата стабилност в еврозоната, като същевременно съществуват рискове от нейно ускоряване при:

- повишение на международните цени на енергийните ресурси и суровините;
- нарастване на разходите за труд;
- външни икономически сътресения и нарушения във веригите на доставки.

В случай на по-висока от очакваната инфлация, това би могло да доведе до увеличение на оперативните разходи, натиск върху маржовете и влошаване на финансовите резултати на Дружеството.

Източник: [www.nsi.bg](http://www.nsi.bg), [www.bnb.bg](http://www.bnb.bg)

#### ⇒ **Валутен риск**

Валутният риск може да окаже влияние върху компании, които осъществяват дейност, реализират приходи или извършват плащания във валута, различна от еврото.

До края на 2025 г. валутният риск в България беше ограничен чрез действащия валутен борд и фиксирания курс на българския лев към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583.

Считано от 1 януари 2026 г. България се присъедини към еврозоната и въведе еврото като официална валута. В резултат на това рискът, свързан с обезценяване на националната валута, е съществено ограничен, а валутният борд престана да функционира. Преминаването към еврото създава предпоставки за по-голяма финансова стабилност, по-ефективни разплащания и по-добра интеграция с европейските пазари.

Независимо от това, валутният риск не е напълно елиминиран, тъй като еврото подлежи на колебания спрямо други основни международни валути, като щатския долар, британския паунд и швейцарския франк. Тези колебания могат да окажат влияние върху финансовото състояние и дейността на Групата при наличие на експозиции в съответните валути.

Експозицията на Групата към валутен риск зависи основно от структурата на паричните постъпления, валутата на извършваните разплащания и валутата на привлеченото финансиране. Ръководството следи динамиката на валутните курсове и при необходимост предприема мерки за ограничаване на неблагоприятното им въздействие.

#### ⇒ **Лихвен риск**

Лихвеният риск е свързан с възможността от неблагоприятни промени в пазарните лихвени проценти, които могат да окажат влияние върху разходите за финансиране и финансовите резултати на Дружеството.

През 2024 г. и началото на 2025 г. паричната политика в еврозоната започна постепенно да се облекчава, след период на повишени лихвени нива, насочени към ограничаване на инфлацията. Очакванията за 2025–2026 г. са за постепенно понижаване на лихвените проценти, което води до подобряване на условията за финансиране на бизнеса и домакинствата.

Източник: Икономически бюлетини на Европейска централна банка

Въпреки тази тенденция, лихвените нива остават чувствителни към инфлационния натиск и макроикономическата среда, поради което е възможно тяхното колебание в средносрочен план.

Повишаването на лихвените проценти, при равни други условия, би довело до увеличаване на разходите за финансиране на Дружеството, особено при наличие на задължения с плаващ лихвен процент. От друга страна, понижаването на лихвите би оказало благоприятен ефект върху разходите за обслужване на задълженията и възможностите за привличане на нов ресурс.

Експозицията на Дружеството към лихвен риск зависи основно от структурата на неговите активи и пасиви, както и от дела на финансиране с променливи лихвени проценти. Ръководството следи динамиката на лихвените нива и при необходимост предприема действия за оптимизиране на финансовата структура и ограничаване на риска.

#### ⇒ **Риск от настъпване на форсмажорни събития**

Форсмажорни обстоятелства са събития от извънреден и непредвидим характер, като природни бедствия (наводнения, земетресения, екстремни климатични явления), аварии, граждански вълнения, стачки, терористични актове, военни конфликти и други подобни, които могат да окажат съществено влияние върху дейността на Дружеството.

Настъпването на такива събития може да доведе до временно или трайно нарушаване на нормалния ход на стопанската дейност, включително прекъсване на производствени или оперативни процеси, затруднения във веригите на доставки и повишаване на разходите. Това от своя страна може да окаже неблагоприятно въздействие върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството.

Форсмажорни събития могат да имат отражение и върху общата икономическа среда и инвестиционния климат, което да доведе до промени в инвеститорските нагласи и в пазарната оценка на емитираните от Дружеството финансови инструменти.

През последните години глобалната среда се характеризира с повишена несигурност, включително вследствие на здравни кризи, геополитически конфликти и икономически сътресения, което увеличава значимостта на този риск.

Степента на въздействие на форсмажорните събития зависи от способността на Дружеството да реагира своевременно и адекватно чрез адаптиране на дейността, прилагане на ефективни механизми за управление на риска и поддържане на оперативна гъвкавост.

#### ⇒ **Рискове, свързани с българския пазар на ценни книжа**

Възможно е инвеститорите да разполагат с по-малко информация за българския пазар на ценни книжа в сравнение с по-развитите пазари. Съществуват и различия в дълбочината и ликвидността на пазара, както и в степента на инвеститорска активност спрямо пазарите в Западна Европа и САЩ. Комисия за финансов надзор следи за разкриването на информация и спазването на регулаторните изисквания на българския пазар на ценни книжа, включително по отношение на прозрачността, търговията с финансови инструменти и предотвратяването на злоупотреби с вътрешна информация. Въпреки това е възможно публично достъпната информация и ликвидността на пазара да бъдат по-ограничени в сравнение с развитите капиталови пазари, което може да се отрази върху цената и търсенето на предлаганите ценни книжа. Ограничената ликвидност може да доведе до по-големи колебания в пазарните цени и затруднения при реализиране на сделки с по-големи обеми.

### **НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

#### ⇒ **Риск от невъзможност дружеството да обслужва облигационната емисия**

Рискът от невъзможност Дружеството да обслужва облигационната емисия е свързан с вероятността от недостиг на парични средства за изпълнение на задълженията по облигационния заем, включително плащанията на лихви и главница.

Способността на Дружеството да обслужва своите задължения зависи от редица фактори, като генерирането на достатъчни парични потоци от основната дейност, общото финансово състояние, достъпа до външно финансиране и развитието на икономическата среда.

Неблагоприятни промени в макроикономическите условия, в пазарната конюнктура или в дейността на Дружеството могат да окажат отрицателно въздействие върху неговата ликвидност и платежоспособност, което от своя страна може да доведе до затруднения при обслужването на облигационната емисия.

Ръководството на Дружеството провежда политика, насочена към поддържане на стабилна ликвидност и оптимална финансова структура, с цел ограничаване на риска от неизпълнение на задълженията по облигационния заем.

#### ⇒ **Рискове, свързани с дейността и структурата на компанията**

Дейността на Дружеството е свързана основно с управление на участия и инвестиции в други дружества, поради което същото не може да бъде еднозначно отнесено към конкретен сектор на националната икономика. В тази връзка, Дружеството е изложено както на рисковете, характерни за дейността на дъщерните и асоциираните дружества, така и на рисковете, произтичащи от динамиката на капиталовите пазари и промените в стойността на притежаваните финансови активи.

Основен риск, свързан с дейността на Дружеството, е възможността да не бъдат реализирани инвестиционни проекти или сделки, които да генерират очакваната доходност и положителен финансов резултат. Това може да се дължи на неблагоприятни пазарни условия, неправилна оценка на инвестиционните възможности или промени в икономическата среда.

Допълнително, съществува риск, свързан с концентрацията на инвестиции в определени дружества или сектори, което може да доведе до по-висока чувствителност на финансовите резултати на Дружеството към развитието на конкретни пазари или отрасли.

Ефективното управление на тези рискове зависи от способността на ръководството да взема своевременни и информирани инвестиционни решения, да диверсифицира портфейла и да адаптира стратегията на Дружеството към променящите се пазарни условия.

#### ⇒ **Риск, свързан с инвестирането в ценни книжа**

Инвестирането в ценни книжа е свързано с риск от намаление в тяхната пазарна стойност, което може да доведе до реализиране на загуби за Дружеството. Този риск зависи както от общото състояние на капиталовите пазари, така и от финансовото състояние, управлението и перспективите за развитие на дружествата, в които се инвестира.

Основната дейност на Дружеството предполага осъществяване на инвестиции в акции, облигации и други финансови инструменти с цел реализиране на доходност. Към датата на настоящия доклад Дружеството притежава финансови активи, отчитани по справедлива стойност, в размер на 138 920 хил. лв.

Инвестициите във финансови активи за търгуване са свързани с по-висока степен на пазарен риск, тъй като тяхната стойност може да бъде повлияна от краткосрочни колебания на пазара. В тази връзка съществува риск Дружеството да не успее да реализира очакваната доходност или да претърпи загуби при неблагоприятни пазарни условия.

Ограничаването на този риск зависи от степента на диверсификация на инвестиционния портфейл, както и от способността на ръководството да взема информирани инвестиционни решения и да реагира своевременно на промените на пазара. Дружеството извършва текущ мониторинг на стойността и представянето на притежаваните финансови инструменти с цел минимизиране на потенциалните загуби и оптимизиране на доходността.

#### ⇒ **Рискове, свързани със стратегията за развитие на компанията**

Бъдещите приходи, печалби и икономическа стойност на Дружеството зависят в значителна степен от избраната стратегия за развитие от страна на висшия мениджмънт, както и от нейната ефективна реализация в рамките на групата. Неправилен избор на стратегия или неадекватна оценка на пазарната среда може да доведе до пропуснати ползи, по-ниска доходност или реализиране на загуби.

Риск съществува както при първоначалното формулиране на стратегията, така и при нейното изпълнение. Ненавременни, неадекватни или чести промени в стратегическите приоритети могат да окажат съществено неблагоприятно въздействие върху дейността на Дружеството, неговите оперативни резултати и финансово състояние.

С цел ограничаване на този риск, Дружеството осъществява текущ мониторинг на изпълнението на стратегическите си цели и анализ на постигнатите резултати, което позволява своевременно адаптиране към промените в пазарната и икономическата среда.

#### ⇒ **Управленски риск**

Управленският риск е свързан с възможността от неефективно или неправилно управление на дейността на Дружеството, което може да окаже неблагоприятно влияние върху неговите резултати и финансово състояние.

Основните рискове, произтичащи от управлението на Дружеството, включват:

- ♦ риск от вземане на неправилни или неефективни решения, свързани с управлението на инвестициите, ликвидността и текущата дейност, както от страна на висшия мениджмънт, така и на оперативното ниво;
- ♦ риск от забавяне или невъзможност за стартиране и ефективно реализиране на планирани проекти;
- ♦ риск от възникване на технически неизправности или грешки в управленските информационни системи;
- ♦ риск от недостатъци или неефективност в системите за вътрешен контрол;
- ♦ риск от загуба на ключови служители и затруднения при привличането и задържането на квалифициран персонал;
- ♦ риск от нарастване на административните и управленските разходи, което може да доведе до намаляване на рентабилността на Дружеството.

#### ⇒ **Кредитен риск**

Кредитният риск представлява рискът от възникване на загуби за Дружеството вследствие на невъзможност на негови контрагенти да изпълнят своите договорни задължения. Той е свързан както с несъбираемост на търговски и финансови вземания, така и с възможността за неизпълнение на задължения по предоставени заеми. Дружеството прилага политика за работа с надеждни и платежоспособни контрагенти и извършва текущ мониторинг на вземанията си, с цел ограничаване на риска от загуби.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството съответства на балансовата стойност на признатите финансови активи към 31 декември 2025 г., които включват основно вземания по предоставени заеми, търговски и други вземания, финансови активи, държани за търгуване, както и парични средства.

#### ⇒ **Финансов риск**

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато Дружеството използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които Дружеството финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжа, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е делът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксирания задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск.

#### ⇒ **Ликвиден риск**

Ликвидният риск е свързан с възможността Астерион България ЕАД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружество не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от контрагенти. Дружеството се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Астерион България ЕАД по матурирети периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

**31 декември 2025 г.**

В хиляди лева

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Над 5 години	Обезценки	Общо
<b>АКТИВИ</b>							
Вземания по предоставени търговски заеми	-	-	660	120 848	-	(771)	120 737
Търговски и други вземания	-	-	144	-	-	(19)	125
Финансови активи, държани за търгуване	-	-	138 920	-	-	-	138 920
Парични средства	62	-	-	-	-	-	62
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>62</b>	<b>-</b>	<b>139 724</b>	<b>120 848</b>	<b>-</b>	<b>(790)</b>	<b>259 844</b>
<b>ПАСИВИ</b>							
Търговски и други задължения	44	-	1 955	-	-	-	1 999
Задължения по облигационен заем	-	-	357	5 379	-	-	5 736
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	66 014	198 699	-	-	264 713
Задължения по лизингови договори	-	-	-	-	-	-	-
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>44</b>	<b>-</b>	<b>68 326</b>	<b>204 078</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>272 448</b>

**31 декември 2024г.**

В хиляди лева

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Над 5 години	Обезценки	Общо
<b>АКТИВИ</b>							
Вземания по предоставени търговски заеми	-	-	879	36 517	-	(18)	37 378
Търговски и други вземания	-	-	41	-	-	(10)	31
Финансови активи, държани за търгуване	-	-	126 968	-	-	-	126 968
Парични средства	681	-	-	-	-	(2)	679
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>681</b>	<b>-</b>	<b>127 888</b>	<b>36 517</b>	<b>-</b>	<b>(30)</b>	<b>165 056</b>
<b>ПАСИВИ</b>							
Търговски и други задължения	49	-	13 257	-	-	-	13 306
Задължения по облигационен заем	-	-	360	5 672	-	-	6 032
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	44 781	114 474	-	-	159 255
Задължения по лизингови договори	-	-	-	-	-	-	-
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>58 398</b>	<b>120 146</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>178 593</b>

Дружеството прави финансово планиране, с което да посреща изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

*Управление на капитала*

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденди на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2025 г., както и през 2024 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

⇒ **Оперативни рискове**

Оперативните рискове са свързани с управлението на дружеството, а именно: вземане на грешни инвестиционни решения от мениджърите на дружеството; невъзможността на мениджмънта да стартира реализацията на планирани проекти; липса на подходящо ръководство за конкретните

проекти; напускане на персонал с нужните качества; риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

## ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ НЕМАТЕРИАЛНИ РЕСУРСИ

Директива 2013/34/ЕС на Европейския съюз определя правилата за съставяне и оповестяване на годишни и консолидирани финансови отчети, като гарантира прозрачност, надеждност и сравнимост на финансовата информация между държавите-членки. Според директивата, информация за нематериални ресурси трябва да се оповестява само ако те са признати като активи в отчета за финансовото състояние.

Към 31 декември 2025 г., „Астерион България“ ЕАД не притежава нематериални активи, признати в отчета за финансовото състояние.

Въпреки това, ръководството на Дружеството счита човешкия капитал за ключов ресурс и двигател за развитие на „Астерион България“ ЕАД, като подчертава значението на професионалния опит, квалификацията и ангажираността на служителите за постигането на стратегическите цели на компанията.

## СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ ВЛИЯЕЩИ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ДЪЩЕРНИТЕ КОМПАНИИ

### Автомобилен бизнес

„Авто Юнион“ ЕАД развива дейност основно в сферата на продажба на нови автомобили, гаранционно и следгаранционно обслужване на автомобили, продажба на резервни части и масла, както и картов оператор на горива.

#### ⇒ Рискове свързани с отнемане на разрешения и оторизации

Дейността остава пряко зависима от наличието на разрешения и оторизации, предоставени от производителите на автомобили. Прекратяването или отнемането на такива права би могло рязко да намали продажбите на групата. Върху бизнес средата в автомобилния бранш влияят и фактори като покупателна способност на населението, достъп до финансиране, бизнес настроения, складови наличности и други.

#### ⇒ Рискове, свързани с неизпълнение от страна на доставчици или други прекъсвания

Пазарната реализация на автомобили и резервни части може да се повлияе от неизпълнение от страна на доставчици или други прекъсвания – както правно, така и техническо естество. Тези трудности могат да окажат сериозен ефект върху обема на продажбите и груповите печалби.

#### ⇒ Зависимост от норми и стандарти

Постоянно повишаващите се екологични норми и нормите за безопасност за автомобилите в ЕС обуславят продажбата единствено на нови автомобили, които отговарят на променящите се регулации (технически, екологични и данъчни). Всяка несъвместимост или противоречие с такива регулации, би могла да ограничи продажбите на дружества от автомобилната група.

#### ⇒ Други систематични и несистематични рискове от особено значение

Върху бизнес средата в автомобилния бранш съществено влияние оказват и рисковите фактори, свързани с покупателната способност на населението, достъпа до финансиране, бизнес настроенията, складовите наличности и други.

### Енергетика

#### ⇒ Рискове свързани с климатичните промени и метеорологични колебания

Производството на електрическа и топлинна енергия от слънчевата радиация е уязвимо от по-гъстата облачна покривка, характерна при интензивните валежи. При облачна покривка

произведената електроенергия от слънчевия фотоволтаичен панел може да намалее с 40% -80% в рамките на няколко секунди, увеличавайки се също толкова драстично, когато небето се изчисти (ADB, 2012). Ако облачната покривка стане по-плътна в резултат на климатичните промени, тогава интензивността на слънчевата радиация и следователно производството на електрическа енергия ще намалее. По-високи скорости на вятъра също могат да увеличат отлаганията на прахови частици, което намалява производителността на слънчевата фотоволтаична клетка, но по-високите ветрове могат и да охладят модулите, увеличавайки ефективността и производителността. От друга страна, силните ветрове и бури могат да доведат до увреждане или прекъсване на инфраструктурата от възобновяеми енергийни източници, водещи до принудително изключване и/или по-високи капиталови разходи за ремонт на съоръженията.

#### ⇒ **Рискове свързани с политически и законодателни промени**

##### **Нормативната уредба**

Рисковете, свързани с непредвидимост на промените в нормативната уредба и възможно негативно влияние на тези промени върху дейността на Дружеството; Рискове, свързани с директна институционална намеса (КЕВР, КЗК, НАП, КФН, ФСЕС и други) в работата на Дружеството; Рискове, свързани с поведението на ключови пазарни участници (АЕЦ, НЕК, ЕСО, ТЕЦ, ЕРП, БНЕБ) и влиянието им върху пазара на електрическа енергия; Рискове свързани с увеличение на финансовите изисквания към Дружеството като задължителни гаранции и депозити от страна на ключови пазарни участници; Рискове, свързани с начина на организация, модел, структура и визия за развитие на свободния пазар на електрическа енергия; Рискове, свързани с въвеждане на допълнителни законови преки и непреки задължения към производители, търговци, клиенти и мрежови компании на свободен пазар на електрическа енергия, вкл. увеличение и/или въвеждане нови такси, данъци, вноски, задължения по енергийна ефективност; Промени в нормативната уредба, свързани с налагането на нови регулации на ЕС на свободния пазар на електрическа енергия.

Държавната политика в областта на енергетиката на България се осъществява от МЕ. Основната му задача е да определя стратегическите цели и приоритети в сектора и да изпълнява енергийната политика на страната. Честите промени в законодателството и промените в стратегията за развитие на сектора могат да доведат до негативни последици за дружеството и затруднения по реализиране на планираните проекти, въпреки че политиката по отношение на възобновяемите източници в момента е благоприятна.

Министерството на енергетиката предлага за обществено обсъждане промени в наредбата за изчисляване на дела на енергията от възобновяеми източници (ВИ) в brutното крайно потребление на енергия и дела на ВИ в транспорта. Измененията се налагат след приетите нови по-амбициозни цели за увеличаване на дела на енергията от ВИ в brutното крайно потребление на енергия – през 2030 г. този дял трябва да достигне 42.5%, вместо досега поставените 32%. Освен това, в съответствие със Зелената сделка и плана REPowerEU, държавите от съюза следва да се стремят колективно да постигнат обща цел от 45% енергия от възобновяеми източници.

##### **Управление на риска**

Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите на определен брой дружества, които присъстват в краткосрочния инвестиционен портфейл на Дружеството. Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Дружеството и постигането на определени оперативни цели.

Посочените рискове и нормативни изисквания са актуални към 2025 г., като изменения в законодателството или енергийната политика могат да наложат допълнителни адаптации.

#### **ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, с изключение на посочените по-долу.

Съгласно Закон за въвеждане на еврото в Република България, считано от 1 януари 2026 г., официалната парична единица и законно платежно средство в Република България е еврото. Фиксираният обменен курс е 1,95583 лева за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната валута, която ще бъде отчетена проспективно и не представлява коригиращо събитие след датата на финансовия отчет.

В края на февруари 2026 г. настъпи значимо геополитическо събитие в Близкия изток, довело до засилено регионално напрежение и повишена несигурност в глобален мащаб. В резултат на ескалацията се наблюдава повишена волатилност на международните пазари, както и колебания в цените на енергийните ресурси, включително петрол и природен газ. Налице са индикации за засилен инфлационен натиск, потенциални нарушения във веригите на доставки и възможно забавяне на икономическия растеж в глобален и регионален аспект. Дружеството няма преки експозиции към контрагенти, базирани в засегнатия регион, нито към свързани лица, ключови клиенти, доставчици или финансови институции, пряко засегнати от събитията. Ръководството е оценило, че тези събития представляват некоригиращи събития по смисъла на МСФО (МСС 10), тъй като са възникнали след края на отчетния период и не предоставят допълнителна информация за състоянието към датата на баланса.

## V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Астерион България ЕАД е холдингово дружество, чиито основни дейности включват придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, без самостоятелна търговска, производствена или услугова дейност. Ръководството на дружеството насочва усилията си към управление на съществуващите дъщерни компании и инвестиране на парични средства в финансови активи както с дългосрочна цел за придобиване на нови компании и участие в перспективни бизнеси, така и с краткосрочна цел – покупко-продажба на борсово търгувани финансови активи с цел реализиране на печалба. През последните години, включително 2023 и 2024 г., фокусът беше върху краткосрочни инвестиции, което позволи значителен ръст на печалбата и подобряване на финансовото състояние и собствения капитал. За 2025 г. стратегията на дружеството запазва дългосрочния си характер, като се стреми към изгодни и печеливши инвестиции, като същевременно продължава активно покупко-продажбата на краткосрочни борсово търгувани книжа.

## VI. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Астерион България ЕАД, като холдингово дружество, не извършва самостоятелна търговска или производствена дейност. В този смисъл усилията на дружеството са насочени към влиянието върху околната среда, което оказват неговите дъщерни дружества при изпълнение на тяхната текуща дейност, като ръководството следи за спазването на приложимите екологични изисквания и добри практики в сектора.

## VII. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Астерион България ЕАД, като холдингова структура, не извършва самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност, като фокусът остава върху управлението и развитието на дъщерните компании и инвестиционните портфейли на дружеството.

## VIII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

### 1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

През 2025 година дружеството не е изкупувало и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

**2. Залог на предприятие**

За обезпечаване на всички вземания, произтичащи по Договор за кредит от 15.10.2024 г. и Рамков договор за издаване на банкови гаранции от 15.10.2024 г. с Варенголд Банк АГ, Астерион България ЕАД учреди първи по ред търговски залог върху 11 000 000 броя налични, поименни, непривилегирани акции с право на глас, с номинална стойност от 1 лев всяка, съставляващи 100% от капитала на дъщерното му дружество Соларс Линк ЕАД.

За обезпечаване на всички вземания, произтичащи от същите договори Соларс Линк ЕАД учреди първи по ред особен залог върху търговското си предприятие, съгласно чл.21 от ЗОЗ, като съвкупност от активи, права, задължения и фактически отношения.

**3. Информация за производство по несъстоятелност**

Дружеството няма информация за заведена искова молба за откриване на производство по несъстоятелност на него или на негово дъщерно дружество.

**4. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват**

Дружеството не притежава собствени акции.

**5. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.**

През 2025 г. на изпълнителния директор и на членовете на Съвета на директорите не е начислено или изплатено възнаграждение. Астерион България ЕАД и неговите дъщерни дружества не заделят средства за пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения за членовете на съвета. Членовете на Съвета на директорите са назначени по договор за управление, който има действие до прекратяване на изпълнението на длъжността.

**6. Притежавани от членовете на управителния и надзорния съвет акции на дружеството**

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от Астерион България ЕАД и не са притежавали такива през годината. Николай Киневски е едноличен собственик на капитала на Пауър Лоджистик ЕАД, а Пауър Лоджистик ЕАД е едноличен собственик на капитала на Астерион България ЕАД.

**7. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството**

Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно акции от капитала, както и облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на съвета на директорите, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

**8. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети**

Съвет на директорите

Име:	<b>Тодор Петров Стефанов</b>
Длъжност:	<b>Председател на Съвета на директорите</b>
Служебен адрес:	Гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е	Към 31. 12. 2025 г. не са налице данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството.

значима по отношение на дружеството	
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p>Настоящи:</p> <p>ЕТ Фани-М-Тодор Стефанов – едноличен търговец</p> <p>Сдружение „Закрила на детето – Триадица“ – Председател на УС</p> <p>Сдружение „Детски център за просветна културна и спортна дейност - Триадица“ – член на УС;</p> <p>Сдружение „Спортен клуб Спешъл Олимпикс - Триадица“ – член на УС;</p> <p>Сдружение „Джудо клуб - Триадица“ – Председател на УС;</p> <p>Сдружение „Спортен Клуб Триадица“ – Председател на УС;</p> <p>Сдружение „Национална баскетболна асоциация“ – член на УС;</p> <p>Сдружение „ФК Триадица“ – Изпълнителен директор;</p> <p>Сдружение „Обединен спортен клуб Левски София“ – Председател на УС;</p> <p>Сдружение „ Спортен клуб по лека атлетика Левски 2016“ – Председател на УС;</p> <p>„Россгаз инженеринг“ ЕООД - управител;</p> <p>„Газко Инженеринг“ ЕООД - управител;</p> <p>„Газова транспортна компания“ ЕООД - управител;</p> <p>„Източна газова компания“ ЕАД – Изпълнителен директор;</p> <p>„Россгаз Асет“ ЕАД – Изпълнителен директор;</p> <p>„БД Грийн“ ЕООД – управител;</p> <p>„Скилас“ ЕООД – управител;</p> <p>„Крита 10“ ЕООД – управител</p> <p>„Соларс линк“ ЕАД – член на Съвета на директорите;</p> <p>Прекратени:</p> <p>Към 31. 12. 2025 г. са налице данни за прекратени участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години, както следва:</p> <p>„Ведерник“ ЕАД – член на Съвета на директорите до 10.03.2023г.</p> <p>Народно читалище „Димитър Динев – 1937“, прекратено участие на 07.08.2020г.;</p> <p>Сдружение „Спортен клуб „Левски“ – прекратено участие на 23.11.2022 г.;</p> <p>Народно читалище „Димитър Динев – 1937“ – Председател на УС до 07.08.2020 г.;</p> <p>Сдружение „Спортен клуб „Левски“ – член на УС до 23.11.2022;</p> <p>„Блек Маунтън Партнърс“ ЕООД – управител до 27.12.2024г.;</p> <p>Храм „Св. Първомъченик и архидякон Стефан“ – член на Църковно настоятелство до 01.01.2022.</p>
Относим професионален опит	<p>Тодор Стефанов притежава магистърска степен по спортен мениджмънт от НСА „Васил Левски“ – гр. София. Специализирал е международни икономически отношения в Университета за национално и световно стопанство – гр. София. В периода 1990 – 1999 г. е заемал различни административни длъжности в областта на търговията и земеделието. За периода 1999 – 2007 г. е бил заместник – кмет на район Триадица, отговорен за култура, просвета и спорт. От 2008 до момента е ръководител отдел координация агенции, офиси и представителства в „Застрахователно дружество Евроинс“ АД.</p>
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	<p>Няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.</p>

Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето: не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; не е бил лишаван от съд от право на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.
--	--

Име:	<b>Бисерка Георгиева Маркова – Денкова</b>
Длъжност:	<b>Заместник – председател на Съвета на директорите</b>
Служебен адрес:	Гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на д-то	Към 31. 12. 2025 г. не са налице данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<b>Настоящи:</b> "Дабъл Ком" ЕООД – едноличен собственик на капитала; "Италтех Сервиз – България" ЕООД – управител и едноличен собственик на капитала; „Юроуест файненшъл България“ ЕООД – управител и едноличен собственик на капитала ; „Кеър про енд трейдинг“ ЕООД – управител "Соларс линк" ЕАД – член на Съвета на директорите <b>Прекратени:</b> „Ийст рент а кар“ ЕООД – управител до 28.03.2019 г. „Юроуест файненшъл пропъртис“ ЕООД – управител до 24.11.2021
Относим професионален опит	Бисерка Маркова – Денкова е завършила висшето си образование във ВПИ – Благоевград, притежава и бакалавърска степен от СУ Св. Климент Охридски – ЦИУУ София по предучилищна педагогика. Дълги години е работила в областта на печатните медии.
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 г.	Няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето: не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е бил въвличан пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност, ликвидация или управление от синдик; не е бил лишаван от съд от право на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.

Име:	<b>Николай Христов Киневски</b>
Длъжност:	<b>Изпълнителен член на Съвета на директорите</b>
Служебен адрес:	Гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	• „И Ел Джи“ АД (предишно име „Евролийз груп“ АД)– член на Съвета на директорите;
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<b>Настоящи:</b> • „Евролийз Такси“ ЕООД – управител • Димитър Динев 1937, Читалище, гр. София – Член на УС • Баскетболен клуб „Свети Георги“, Сдружение - управител • Спортен клуб по лека атлетика „Свети Георги“, Сдружение - управител

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Многоспортов ученически клуб към частно средно училище „Свети Георги“, Сдружение - управител</li> <li>• Обединен спортен клуб „Свети Георги“, Сдружение - управител</li> <li>• Клуб за плувни спортове „Свети Георги, Сдружение – управител</li> <li>• „Образователно-спортен комплекс Лозенец“ ЕАД, член на Съвета на директорите от 18.01.2024</li> <li>• „И Ел Джи“ АД(предишно име „Евролийз груп“ АД) – член на Съвета на директорите;</li> <li>• „Авто Юнион“ ЕАД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li> <li>• „Булвария“ ЕООД – Управител, считано от 15.09.2022г.;</li> <li>• „Булвария София“ ЕАД ЕАД (заличен търговец от 13.12.2023) – Председател на Съвета на директорите и законен представител, считано от 15.09.2022;</li> <li>• „Ауто Италия“ ЕАД – Председател на Съвета на директорите, считано от 13.09.2022 до 27.06.2024 г.;</li> <li>• „Пауър Лоджистикс“ ЕАД – Изпълнителен член на Съвета на директорите от 19.10.2022 и едноличен собственик на капитала от 24.08.2022;</li> <li>• „Астерион България“ ЕАД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li> <li>• „Казам България“ ЕАД – член на Съвета на директорите, считано от 19.08.2022;</li> <li>• „Бензин финанс“ ЕАД (заличен търговец от 14.08.2023)– член на Съвета на директорите, считано от 13.09.2022;</li> <li>• „Фастпей ХД“ АД – член на Съвета на директорите, считано от 25.10.2022;</li> <li>• „Авто Юнион Сервиз“ ЕООД – управител, считано от 13.09.2022;</li> <li>• „Скилас“ ЕООД – управител, считано от 03.10.2024;</li> <li>• „Крита 10“ ЕООД – управител, считано от 03.10.2024;</li> <li>• „Баланс Кепитъл“ ЕООД – управител, считано от 30.10.2024;</li> <li>• „БД Грийн“ ЕООД – управител, считано от 03.10.2024;</li> <li>• „Соларс линк“ ЕАД – Изпълнителен член на Съвета на директорите, считано от 27.08.2024;</li> <li>• „Мотохъб“ ЕООД (заличен търговец) – управител, считано от 14.09.2022 до 26.01.2023;</li> <li>• „Натурика“ ЕАД – член на Съвета на директорите, считано от 28.05.2025</li> </ul> <p>Прекратени:  Към 31.12.2025 г. са налице данни за прекратени участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Димитър Динев 1937, Читалище, гр. София, прекратено участие на 07.08.2020г.;</li> <li>• „Булвария София“ ЕАД (заличен търговец), прекратено участие на 13.12.2023г.</li> <li>• „Бензинфинанс“ ЕАД (заличен търговец от 14.08.2023)</li> </ul>
Относим професионален опит	Николай Киневски притежава магистърска степен по спортен мениджмънт от НСА „Васил Левски“ – гр. София. В периода от 2002 до 2008 г. е бил управител на спортна зала „Триадица“
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било	Няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.

свързано през последните 5 години	
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето: не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е бил въвличан пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност, ликвидация или управление от синдик; не е бил лишаван от съд от право на участие в управителни и/ или контролни органи на други дружества.

### 9. Информация, изисквана съгласно чл. 41 от Закона за Счетоводството

Във връзка с изискванията на чл.41 от Закона за счетоводството и §30, ал.1, т.3, б."а" ръководството оповестява, че за отчетния период, дружеството няма ангажимент да включва в Доклада за дейността отчет за устойчивостта.

През последните години се наблюдава тенденция към увеличаване на обхвата на нефинансовата информация във финансовите отчети на предприятията. Акцентира се върху важността на тази информация за управлението на прехода към устойчива глобална икономика посредством обективна връзка между дългосрочната финансова стабилност и ефективност на бизнеса, социалната справедливост и опазването на околната среда. Оповестяването на нефинансова информация е важен фактор за анализ, оценка и управление на резултатите от дейността на предприятията и тяхното въздействие върху обществото. Поддържа се тезата, че нефинансовата информация за икономическото, социалното и екологичното развитие е фактор за повишаване на конкурентоспособността на всяко предприятие.

### 10. Сключени през 2025 г. договори с членовете на УС и НС или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на УС и НС или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

### 11. Конфликти на интереси

Не са известни конфликти на интереси, възникнали по повод изпълнение задълженията на членовете на СД или други техни частни интереси.

Не съществуват споразумения между акционери, клиенти, доставчици и/или други лица, съгласно които да са избирани/назначавани членове на управителните органи или други служители на дружеството.

Членове на СД не притежават акции на Дружеството.

### 12. Наличие на клонове на компанията

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

### 13. Брой заети лица

Към 31.12.2025 г. Астерион България ЕАД не разполага с наети лица нито на трудов договор, нито на граждански договор. През годината обаче дружеството е имало едно лице на трудов договор и двама на граждански договор. Дружеството не наема временно заети лица.

От създаването на Астерион България ЕАД до настоящия момент няма профсъюзни организации на служителите. Към датата на изготвяне на настоящия документ няма постигнати споразумения или други договорености със служителите на дружеството за участието им в капитала на дружеството.

#### **14. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството**

През 2026 г. усилията на мениджмънта на Астерион България ЕАД ще бъдат насочени към извършване на дейности, гарантиращи изпълнението на поетите ангажменти по обезпечение и погасяване на облигационната емисия, както и реализирането на печалба, която да осигури платежоспособност и устойчивост на дружеството. Наред с това, ръководството ще продължи управлението на съществуващите дъщерни дружества и инвестиционния портфейл, като се стреми към ефективни инвестиции с дългосрочна и краткосрочна цел, включително реализиране на доход от финансови активи и участие в перспективни проекти, които да подпомогнат развитието и стабилността на дружеството.

### **IX. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Астерион България ЕАД прилага Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление съгласно изискванията на ЗППЦК. Тази програма урежда основните насоки и принципи на доброто корпоративно управление на Астерион България ЕАД, в съответствие с международно признатите стандарти и при спазване на разпоредбите на българските законови и подзаконовни нормативни актове.

Програма за Корпоративно управление е съобразена с действащата нормативна уредба и Международно признатите стандарти за добро корпоративно управление с цел защита правата на акционерите и облигационерите. Съветът на Директорите е приел практиката за публично оповестяване на всяка информация, която е съществена за дружеството в определени от закона вид и срок.

За повишаване доверието на акционерите, облигационерите и другите заинтересовани лица дружеството прилага най-добрите практики в корпоративното управление. Програмата е базирана на основни принципи като гарантиране правата на всички инвеститори и равнопоставеното им третиране.

#### **Политика за разкриване на информация**

Дружеството предоставя периодична и инцидентна информация в КФН и обществеността. Астерион България ЕАД изготвя неконсолидирани и консолидирани годишни финансови отчети и ги оповестява в законоустановения срок и ред в КФН и на обществеността. Междинните неконсолидирани и консолидирани отчети за всяко тримесечие на финансовата година също се предоставят на КФН и обществеността по предвидения от закона ред. Оповестяваната информация е достъпна, точна и изчерпателна, като материалите са изложени по разбираем за всеки инвеститор начин. Астерион България ЕАД има сключен договор с Файненшъл Маркет Сървисис ООД (специализираната финансова медия X3News към БФБ-София) за оповестяване на регулираната по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа информация пред обществеността.

Астерион България ЕАД публикува вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклата година чрез информационната система на X3NEWS на следния електронен адрес:

[https://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=175248523&MESS\\_AGE\\_TYPE=2](https://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=175248523&MESS_AGE_TYPE=2), както и на сайта на дружеството <https://asterion.bg/financial-statements/>.

Съветът на Директорите на компанията счита, че е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с облигационерите, финансовите медии и анализатори на капиталовия пазар.

## **X. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, съгласно изискванията на Наредба № 2 на КФН**

### **1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/ или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година**

Като холдингово дружество основната дейност на Астерион България ЕАД е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност. Приходите на Астерион България се формират от финансова дейност, покупко продажба на участия в предприятия и др. под.

Подробна информация потребителите могат да открият в раздел III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА.

### **2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента**

Компанията не извършва търговска и производствена дейност. Приходите на Астерион България ЕАД се формират от финансова дейност.

### **3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента**

През отчетния период Астерион България ЕАД продължи управлението на своя инвестиционен портфейл и финансирането на дъщерни дружества. През 2025 г. дружеството не е сключвало нови сделки от съществено значение, различни от текущите кредити, но е отбелязало следните важни събития:

Удължаване на кредити:

- ◆ През отчетния период Астерион България ЕАД е сключило анекс за удължаване с още 1 година на договора за банков кредит в размер на 2 850 хил. евро за финансиране на сделки по закупуване на акции от предприятия, търгувани на Българската фондова борса.
- ◆ На 05.12.2022 г. дружеството получи бизнес кредит от Българска Финансова Къща АД за придобиване и управление на финансови и други активи, както и за погасяване на задължения възникнали от придобиване на финансови и други активи, с размер 4 500 хил. евро и договорена лихва 5%. Срокът за погасяване бе удължен през отчетния период с още една година.

Тези действия гарантират непрекъснатостта на финансовата дейност на дружеството, стабилността на неговия инвестиционен портфейл и осигуряват изпълнение на поетите финансови ангажименти.

**4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период**

Характерни са сделките между холдинга и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

**Задължения**

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
Авто Юнион ЕАД	13 534	13 865
Соларс Линк ЕАД	-	4 778
София Моторс ЕООД	1	25
Мотобул ЕАД	766	1 076
Авто Юнион Пропъртис ЕООД	2 437	-
	<u><b>14 301</b></u>	<u><b>19 744</b></u>

**Вземания**

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Соларс Линк ЕАД	95 670	26 452
Пауър Лоджистикс ЕАД	15 948	-
Ай ЛърнЛимитед ВVI, брутно	42	37
Баланс кепитъл ЕООД	78	-
БД ГРИЙН ЕООД	5	-
КРИТА 10 ЕООД	5	-
Скилас ЕООД	10	-
<b>Търговски и други вземания от свързани лица, брутно</b>	<u><b>111 758</b></u>	<u><b>26 489</b></u>
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(777)</i>	<i>(9)</i>
<b>Търговски и други вземания от свързани лица, нетно</b>	<u><b>110 981</b></u>	<u><b>26 480</b></u>

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му**

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово през отчетния период**

Дружеството няма сключени сделки водени извънбалансово.

**7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина**

Информация за дяловите участия на Астерион България са подробно описани в раздел I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО, т. 1.7. Информация за групата на Астерион България в настоящия доклад.

**8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем**

**Задължения по небанкови заеми в лева**

Дружество		Договорена лихва	Валута	Главница	Лихва	Към 31.12.2025	Падеж
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	15 000 000	378 958	15 378 958	30.04.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	3 500 000	216 927	3 716 927	27.05.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 2	3.95%	BGN	675 000	91 022	766 022	29.12.2033
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	БЛПв в лева на ПИБ +1.81	BGN	2 420 690	-	2 420 690	29.12.2033
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	4.25%	BGN	6 535 135	404 341	6 939 477	28.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	5.20%	BGN	3 905 080	268 967	4 174 047	26.09.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 4	6.00%	BGN	69 028 498	1 225 622	70 254 120	18.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	2 000 000	58 083	2 058 083	31.01.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 5	5.00%	BGN	5 000 000	132 639	5 132 639	23.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 6	5.00%	BGN	5 000 000	132 639	5 132 639	23.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 6	5.00%	BGN	2 000 000	46 667	2 046 667	17.02.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 7	4.50%	BGN	2 396 000	41 032	2 437 032	14.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемодател 8	3.00%	BGN	14 430 000	1 518 115	15 948 115	31.12.2027
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	5.00%	BGN	5 000 000	43 750	5 043 750	04.05.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 9	5.00%	BGN	1 183 277	329	1 183 606	28.02.2026
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 3	5.00%	BGN	565 475	-	565 475	29.01.2026

**Задължения по облигационни и заеми в евро**

Дружество	Валута	Главница	Лихва до 31.12.2025	Договорена лихва	Падеж
Астерион България ЕАД	EUR	2 900 000	32 536	5.25%	14.4.2025-14.4.2029

**Задължения по кредити от финансови институции в евро**

Дружество		Договорена лихва	Валута	Главница EUR	Лихва EUR	Падеж
Астерион България ЕАД	Кредитор 1	5.00%	EUR	4 500 000	13 125	20.11.2026
Астерион България ЕАД	Кредитор 2	4.50%	EUR	2 850 000	-	30.09.2026
Астерион България ЕАД	Кредитор 2	11.50%	EUR	13 200 000	1 097 617	15.10.2029
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 1	БЛП в евро на ПИБ +0.21=4%	EUR	27 180 493	-	01.11.2028
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 2	БЛП в евро на ПИБ +0.21=4%	EUR	13 288 241	-	01.11.2028

Информация за получените заеми от дъщерни дружества ще бъде оповестена в годишния консолидиран отчет на дружеството.

**9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружеството майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем**

Кредитор		Договорена лихва	Валута	Към 31.12.2025	Падеж
Астерион България ЕАД	Заемополучател 1	4.50%	BGN	2 501 233	22.12.2027
Астерион България ЕАД	Заемополучател 1	4.50%	BGN	7 084 575	25.09.2029
Астерион България ЕАД	Заемополучател 2	5.00%	BGN	304 386	31.03.2026
Астерион България ЕАД	Заемополучател 3	6%+5.5%	BGN	28 089 924	15.10.2029
Астерион България ЕАД	Заемополучател 3	5.70%	BGN	10 212 036	14.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемополучател 3	6.30%	BGN	57 367 982	18.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемополучател 4	3.00%	BGN	15 948 115	31.12.2027

Информация за предоставените заеми от дъщерни дружества ще бъде оповестена в годишния консолидиран отчет на дружеството.

#### **10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период**

През отчетния период до 31.12.2025 г. дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

#### **11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати**

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2025 година.

#### **12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им**

Основната дейност на всеки холдинг е да управлява ефективно паричните ресурси, акумулирани в цялата структура и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните дъщерни компании. Политиката на холдинга в тази област е финасирането да се извършва както по направлението – „дъщерни компании – майка“, така и по „дъщерна компания – дъщерна компания“. Управлението на свободните финансови ресурси на дъщерните компании се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

#### **13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

Дружеството реализира инвестиционните си намерения основно чрез заемни средства. Разполагаемите финансови ресурси и удълженията на съществуващите кредити гарантират способността на дружеството да обслужва задълженията си и да реализира планираните инвестиции в дъщерни дружества и финансови активи.

#### **14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група**

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на Астерион България ЕАД.

#### **15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

В Астерион България ЕАД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Счетоводните процедури, политики и изготвянето на финансови отчети в холдинга се извършват от високо квалифицирани специалисти.

#### **16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

През 2025 година не са правени промени в управителните и надзорните органи на дружеството.

#### **17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от**

разпределение на печалбата, включително: а) получени суми и непарични възнаграждения; б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент; в) сума, дължима от емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения

На членове на Съвета на директорите не е изплащано възнаграждение през 2025 г.

**18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери**

На дружеството не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

**19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал**

На дружеството не е известно да има такива съществуващи производства.

**20. Оценка и анализ при управлението на настъпили форсмажорни обстоятелства, свързани с военните конфликти в Украйна и Близкия изток.**

Ръководството на Дружеството е извършило анализ на очакваното въздействие, както върху икономическия растеж, така и върху кредитното качество на държавите (и съответно на контрагентите), в които то оперира, като анализа е представен по-долу.

*Ефект върху икономическия растеж*

В таблицата по-долу е представена информацията относно историческите нива на БВП и очакванията за икономически ръст на държавите от Евроразоната (представляващи основния външен пазар на Република България), съгласно данните на Международния валутен фонд (Април 2025: <https://www.imf.org/en/publications/weo/weo-database/2025/april/>).

Исторически данни						Прогноза	
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
(5.51)%	6.42%	3.67%	0.60%	1.12%	1.16%	1.48%	1.61%

В таблицата по-долу е представена информацията относно очакванията за икономически ръст на България, съгласно данните на Международния валутен фонд:

Исторически данни						Прогноза	
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
(3.22)%	7.78%	4.04%	1.89%	2.81%	2.46%	2.65%	2.71%

Видно от горните данни, Ръководството отчита възможните краткосрочни рискове върху общото развитие на икономиката на основните държави.

*Ефект върху кредитните рейтинги*

В резултат от очакваните икономически ефекти от забавената обща активност, част от рейтинговите агенции влошиха своите перспективи по дългосрочните дългови позиции, както по отношение на суверенния дълг, така и по отношение на корпоративните дългови позиции. В таблицата по-долу е представена информацията за кредитния рейтинг присъден от Fitch на Република България.

	Рейтинг	Перспектива
Република България (Октомври 2025 г.)	BBB	Позитивна

Източник: [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com)

Ръководството продължава да следи развитието на кредитния риск, както и по отношение основните инвестиции.

Към настоящия момент въпреки цялостното намаление на перспективите и ограничените случаи на влошаване на кредитния рейтинг ръководството счита че преди изтичане на по-значителен период от време, през който може да проличат симптоми на влошаване в общото кредитно качество, както на инвестициите така и в общата среда, в която Дружеството оперира, не може да извърши достатъчно устойчива и сигурна оценка за ефекта, който здравната криза и военен конфликт може да окажат.

#### *Анализ на очаквания ефект върху модела по МСФО 9*

Ръководството на Дружеството извърши анализ на очаквания ефект върху общия модел на МСФО 9. Следва да бъде отбелязано, че фокусът на въпросния анализ беше поставен върху:

- Оценката на влошаването на кредитното качество на контрагентите;
- Оценката за потенциалния ефект върху очакваните кредитни загуби от експозициите към контрагентите.

Общото заключение на Ръководството на Дружеството е, че към момента на издаване на настоящия отчет в краткосрочен план не се очаква значително влошаване на кредитното качество на контрагентите поради:

- Предприетите мерки от правителството на Република България, включително по отношение на приложените частни и публични мораториуми, които към настоящия момент не водят допълнителни индикации за значително влошено кредитно качество на Контрагентите.
- Ръководството стриктно продължава да следи за наличието на дългосрочни индикации за влошаване, като общите временни потенциални ликвидни проблеми на контрагентите, породени пряко от здравната криза и военения конфликт не се считат за индикации за влошаване на кредитното качество;
- Към настоящия момент, въпреки цялостното намаление на перспективите и ограничените случаи на влошаване на кредитния рейтинг, Ръководството счита, че преди изтичане на по-значителен период от време, през който може да проличат симптоми на влошаване в общото кредитно качество, както на инвестициите, така и в общата среда, в която Дружеството оперира, не може да извърши достатъчно устойчива и сигурна оценка за ефекта, който здравната криза и воененият конфликт може да окаже.

## ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Астерион България ЕАД изготвя консолидиран финансов отчет за 2025 г.

**Nikolay Hristov**  
**Kinevski**

Digitally signed by  
Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:40:18  
+03'00'

---

Николай Киневски  
Изпълнителен директор  
АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ ЕАД  
гр. София  
дата: 30.03.2026 г.

**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**

	Пояснение	2025 г.	2024 г.
Нетна печалба/ (загуба) от промени в справедливата стойност на финансови активи	5.2	(2 029)	2 099
Печалба от продажба на инвестиции	5.3	-	2 850
Нетна печалба/ (загуба) от операции с финансови активи	5.5	882	82
Възстановена/(начислена) обезценка на инвестиции в дъщерни дружества и асоциирани предприятия	5.4	(515)	523
Приходи по договори с клиенти	5.1	5 706	1 032
Разходи за дейността	5.6	(754)	(618)
<b>Оперативна печалба/ (загуба)</b>		<b>3 290</b>	<b>5 968</b>
Финансови разходи	5.7	(10 927)	(6 727)
Финансови приходи	5.8	8 347	5 476
<b>Печалба/ (загуба) преди данъци</b>		<b>710</b>	<b>4 717</b>
Разходи за данъци	5.9	(299)	-
<b>Печалба/ (загуба)</b>		<b>411</b>	<b>4 717</b>
<b>Друг всеобхватен доход за годината</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>411</b>	<b>4 717</b>
<i>Нетна печалба / (загуба) на акция</i>		<i>13.57</i>	<i>155.72</i>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.03.2026 г.

Изп. Директор  
Nikolay Hristov Kinevski  
Digitally signed by Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:40:43 +03'00'  
\Николай Киневски\

Съставител  
NANSI BOGDANOVA VINCHEVA  
Digitally signed by NANSI BOGDANOVA VINCHEVA  
Date: 2026.03.30 12:41:03 +03'00'  
\Нанси Винчева\

Заверил, съгласно одиторски доклад от 30 март 2026 г.  
Илин Кривошиев,  
Регистриран одитор, отговорен за одита, рег. № 0759  
Digitally signed by ILIN GEORGIEV KRIVOSHIEV  
Date: 2026.03.30 15:04:18 +03'00'

Поясненията към индивидуалния финансов отчет, представляват неразделна част от него.

## ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	<u>Пояснение</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиции в дъщерни предприятия	6.1	27 056	27 571
Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия	6.2	2 023	2 023
Предплатени разходи		33	38
Вземания по предоставени търговски заеми	8.1	120 077	36 499
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>149 189</b>	<b>66 131</b>
<b>Текущи активи</b>			
Финансови активи, държани за търгуване	9	138 920	126 968
Вземания по предоставени търговски заеми	8.2	660	879
Търговски и други вземания	7	125	31
Парични средства	10	62	679
Предплатени разходи		20	22
<b>Общо текущи активи</b>		<b>139 787</b>	<b>128 579</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>288 976</b>	<b>194 710</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Регистриран капитал	11	12 116	12 116
Резерви		1 211	752
Неразпределена печалба		3 201	3 249
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>16 528</b>	<b>16 117</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	12	198 699	114 474
Задължения по облигационен заем	13	5 379	5 672
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>204 078</b>	<b>120 146</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	12	66 014	44 781
Търговски и други задължения	14	1 700	13 306
Задължения за корпоративен данък		299	-
Задължения по облигационен заем	13	357	360
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>68 370</b>	<b>58 447</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>272 448</b>	<b>178 593</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>288 976</b>	<b>194 710</b>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.03.2026 г.

Исп. Директор  
Nikolay Hristov  
Kinevski  
\Николай Киневски\

Digitally signed by Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:41:28 +03'00'

Съставител  
NANSI BOGDANOVA  
VINCHEVA  
\Нанси Винчева\

Digitally signed by NANSI BOGDANOVA VINCHEVA  
Date: 2026.03.30 12:41:49 +03'00'

Заверил, съгласно одиторски доклад от 30 март 2026 г.

Илин Кривошиев,  
Регистриран одитор, отговорен за одита, рег. № 0759

ILIN GEORGIEV  
GEORGIEV KRIVOSHIEV  
KRIVOSHIEV

Digitally signed by ILIN GEORGIEV KRIVOSHIEV  
Date: 2026.03.30 15:05:12 +03'00'

Поясненията към индивидуалния финансов отчет, представляват неразделна част от него.

## ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

	<b>Основен капитал</b>	<b>Резерви</b>	<b>Неразпределена печалба/ (загуба)</b>	<b>Общо</b>
	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
<b>На 1 януари 2024 г.</b>	<b>12 116</b>	<b>752</b>	<b>(1 468)</b>	<b>11 400</b>
<i>Печалба/Загуба за периода</i>	-	-	4 717	4 717
<i>Друг всеобхватен доход</i>	-	-	-	-
<i>Общо всеобхватен доход</i>	-	-	4 717	4 717
<b>На 31 декември 2024 г.</b>	<b>12 116</b>	<b>752</b>	<b>3 249</b>	<b>16 117</b>
<b>На 1 януари 2025 г.</b>	<b>12 116</b>	<b>752</b>	<b>3 249</b>	<b>16 117</b>
<i>Разпределение на печалба в резерв</i>	-	459	(459)	-
<i>Печалба/Загуба за периода</i>	-	-	411	411
<i>Друг всеобхватен доход</i>	-	-	-	-
<i>Общо всеобхватен доход</i>	-	-	411	411
<b>На 31 декември 2025 г.</b>	<b>12 116</b>	<b>1 211</b>	<b>3 201</b>	<b>16 528</b>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.03.2026 г.

Исп. Директор **Nikolay Hristov**  
Kinevski  
(Николай Киневски)

Digitally signed by Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:42:13 +03'00'

Съставител **NANSI BOGDANOVA**  
VINCHEVA  
(Нанси Винчева)

Digitally signed by NANSI BOGDANOVA VINCHEVA  
Date: 2026.03.30 12:42:45 +03'00'

Заверил, съгласно одиторски доклад от 30 март 2026 г.

Илин Кривошиев, **ILIN GEORGIEV**  
KRVOSHIEV  
Регистриран одитор, отговорен за одита, рег. № 0759

Digitally signed by ILIN GEORGIEV KRVOSHIEV  
Date: 2026.03.30 09:21:33 +03'00'

Поясненията към индивидуалния финансов отчет, представляват неразделна част от него.

## ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>ХИЛ. ЛВ.</b>	<b>ХИЛ. ЛВ.</b>
Постъпления от контрагенти	6 847	1 238
Плащания на контрагенти (Плащания)/постъпления, свързани с финансови активи (Платени)/възстановени данъци (без данък върху печалбата)	(888) (23 305)	(201) 42 889
Плащания свързани с възнаграждения	(1 150)	(206)
Курсови разлики	(1)	(16)
Други постъпления/(плащания) от оперативна дейност	(3)	-
	(1)	-
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(18 501)</b>	<b>43 704</b>
<b>Паричен поток от инвестиционна дейност</b>		
Покупка на инвестиции	-	(11 000)
Предоставени заеми	(128 338)	(45 519)
Възстановени платени предоставени заеми	62 479	15 343
Получени лихви по предоставени заеми	2 166	4 047
<b>Нетен паричен поток от инвестиционни дейности</b>	<b>(63 693)</b>	<b>(37 129)</b>
<b>Паричен поток от финансова дейност</b>		
Постъпления от банкови и търговски заеми	243 393	72 937
Платени заеми	(157 993)	(77 232)
Плащания по лихви	(3 691)	(2 196)
Други постъпления/плащания от финансова дейност	(132)	(33)
<b>Нетен паричен поток от финансови дейности</b>	<b>81 577</b>	<b>(6 524)</b>
<b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(617)</b>	<b>51</b>
Ефект от очаквани кредитни загуби	-	(2)
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>679</b>	<b>630</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>62</b>	<b>679</b>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.03.2026 г.

Изд. Директор  
Nikolay Hristov  
Kinevski  
\Николай Киневски\  
Digitally signed by Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:46:41 +03'00'

Съставител  
NANSI BOGDANOVA  
VINCHEVA  
\Нанси Винчева\  
Digitally signed by NANSI BOGDANOVA VINCHEVA  
Date: 2026.03.30 12:47:02 +03'00'

Заверил, съгласно одиторски доклад от 30 март 2026 г.

Илин Кривошиев, ILIN  
Регистриран одитор, одиторски отчет за обикта Reg. № 0759  
KRVVSHIEV  
Digitally signed by ILIN KRIVOSHIEV  
Date: 2026.03.30 15:06:55 +03'00'

Поясненията към индивидуалния финансов отчет, представляват неразделна част от него.

## 1. Корпоративна информация

Астерион България ЕАД е акционерно дружество, учредено с решение № 231/08.03.2007 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Основният предмет на дейност на Дружеството е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни търговски дружества.

Крайната компания-майка към 31.12.2025 г. е Пауър Лоджистик ЕАД. На 27 януари 2023 г. в ТР е вписана промяната в капитала, като Пауър Лоджистик ЕАД става едноличен собственик на капитала на Дружеството.

Облигациите, издадени от Дружеството са регистрирани на Българската фондова борса.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна - Съвет на директорите, който е в следния състав към 31 декември 2025 г.:

- Тодор Петров Стефанов - Председател на Съвета на директорите
- Бисерка Георгиева Маркова - Заместник – председател на Съвета на директорите
- Николай Христов Киневски - Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Одитният комитет подпомага работата на Съвета на директорите, и има роля на лица натоварени с контролни функции, които извършват мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата на финансово отчитане на Дружеството.

На 30.11.2022 г. бе избран нов одитен комитет с мандат пет години, чийто състав е:

- Галя Георгиева – Председател на одитния комитет
- Иван Христов - Заместник-председател на одитния комитет
- Добромир Първанов – член на одитния комитет

Към 31 декември 2025 г. Дружеството не разполага с нает персонал.

## 2. Съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация

### 2.1 База за изготвяне

#### Изявление за съответствие

Индивидуалният финансов отчет на Астерион България ЕАД е изготвен в съответствие с всички МСФО счетоводни стандарти, които се състоят от: стандарти за финансово отчитане и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2021 г. и в сила към датата на изготвяне на отчета, и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2024 г.), освен ако не е посочено друго. Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

**Индивидуалният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.**

Дружеството отчита печалба за годината в размер на 411 хил. лв. Текущите активи надвишават текущите пасиви със 71 417 хил. лв. Към 31 декември 2025 г. акционерният капитал на Дружеството възлиза на 12 116 хил. лв. като нетните му активи са 16 528 хил. лв.

Тези показатели и обстоятелства показват, че Дружеството разполага с достатъчна сигурност, че ще продължи да функционира като действащо предприятие при нормални обстоятелства.

Ръководството счита, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Дружеството, предприетите мерки и очакваната възвръщаемост от дъщерните компании, ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения, без да се предприемат съществени промени в неговата дейност.

## **2.2 Съществена счетоводната политика**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този индивидуален финансов отчет, са представени по-долу.

### **а) Инвестиции в дъщерни предприятия**

Дъщерно дружество е такова дружество, над което Дружеството като инвеститор притежава контрол. Притежаването на контрол означава, че инвеститорът е изложен на, или има права върху, променливата възвръщаемост от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни дружества, са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. преките разходи по придобиването на инвестицията.

Тези инвестиции не се търгуват на фондови борси.

Притежаваните от Дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като финансов разход.

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Доходът от продажбата им се представя към Нетна печалба(загуба) от продажба на инвестиции в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

### **б) Функционална и отчетна валута**

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева. От 1 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1,95583 лева за 1 евро.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията.

Паричните средства, вземания и задължения, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в левовата равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на тримесечна и годишна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от тримесечието/годината.

Немонетарните отчетни обекти в индивидуалния отчет за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на търговски сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в неконсолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в момента на възникването им, като се представят в статия „Други финансови приходи/(разходи)“.

### **в) Признание на приходи**

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

#### *Продажби на продукцията и стоки*

Приходите от продажби на продукцията и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

#### *Предоставяне на услуги*

Приходите от услуги се признават по метода – удовлетворяване на задълженията в течение на времето, съгласно МСФО 15. Приходите от предоставяне на услуги се признават в счетоводния период, през който са предоставени услугите. Ако към края на отчетния период услугата по договора не е изцяло извършена приходите се признават по метода на вложените ресурси - въз основа на действително вложено време за извършена работа, спрямо общото очаквано време за извършване на услугата.

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

Разпределяне на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни). В случаи, че предоставените от Дружеството услуги, надвишават плащането, се признава актив по договора. Ако плащанията надвишават предоставените услуги, се признава пасив по договор.

#### *Други приходи*

Други доходи, включват операции, които са инцидентни спрямо основните дейности на Дружеството и са приходи или доходи, които се признават по силата на други стандарти и са извън обхвата на МСФО 15.

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

*Приходи от дивиденди*

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

*Приходи от финансиране*

Първоначално финансиранятията се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

**г) Разходи**

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

*Административните разходи* се признават като разходи, направени през годината, които са свързани с управлението и администрирането на Дружеството, включително разходи, които се отнасят до административния персонал, ръководните служители, разходи за офиса и други външни услуги.

*Разходите за бъдещи периоди* (предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

*Финансовите разходи* включват: разходи за лихви по получени банкови и търговски заеми и облигационни емисии, както и такси и комисиони, свързани с тях.

*Други оперативни приходи* и разходи включват позиции от второстепенен характер по отношение основната дейност на Дружеството.

*Разходи за лихви и разходи по заеми*

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата/ отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е средно претеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Дружеството, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

**д) Такси и комисиони**

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент.

Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават с извършването на съответните услуги. Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават с получаването на съответните услуги.

**е) Финансови активи****Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност**

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Ръководството на Дружеството е преценило, че финансовите активи представляващи парични средства в разплащателни сметки, съдебни и присъдени вземания и вземания по предоставени заеми, които по МСС 39 са били класифицирани като „кредити и вземания“, ще се държат от Дружеството с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Тези финансови активи са класифицирани и ще се оценяват последващо по МСФО 9 по амортизирана стойност.

**Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата**

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Всички деривативни финансови инструменти се отчитат в тази категория с изключение на тези, които са определени и ефективни като хеджиращи инструменти и за които се прилагат изискванията за отчитане на хеджирането.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата или загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котирани цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

**Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход**

Дружеството отчита финансовите активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, ако активите отговарят на следните условия:

Дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи, за да събира договорни парични потоци и да ги продава; и

Съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихви върху непогасената сума на главницата.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват:

Капиталови ценни книжа, които не са държани за търгуване и за които Дружеството неотменимо е избрало при първоначално признаване, да признае в тази категория.

Дългови ценни книжа, при които договорните парични потоци са само главница и лихви, и целта на бизнес модела на Дружеството за държане се постига както чрез събиране на договорни парични потоци, така и чрез продажба на финансовите активи.

При освобождаването от капиталови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в неразпределената печалба.

При освобождаването от дългови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в печалбата или загубата за периода.

**Признаване**

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

**Отписване**

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

### **Обезценка**

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;

Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2021 г.

Наборът от насоки за обезценка приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, класифицирани главно на следните видове активи:

- ⇒ Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Дружеството в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- ⇒ Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- ⇒ Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 5 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:
  - (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
  - (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
  - (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
  - (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
  - (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

### **ж) Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват задължение по облигации, получени заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти.

Финансовите пасиви се признават през периода на заема със сумата на получените постъпления, главницата, намалена с разходите по сделката. През следващите периоди финансовите пасиви се измерват по амортизирана стойност, равна на капитализираната стойност, когато се прилага методът на ефективния лихвен процент. В индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, разходите по заема се признават през периода на срока на заема.

Текущите пасиви, като например задължение към доставчици, дъщерни и асоциирани предприятия и други задължения, се оценяват по амортизирана стойност, която обикновено съответства на номиналната стойност.

### **з) Компенсирание на финансови инструменти**

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсирание на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

### **и) Справедлива стойност на финансовите инструменти**

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котиран пазарни цели или котировки от дилъри (цени „купува“ за дълги позиции и цени "продава" за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скоростни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

### **й) Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди**

Основният капитал е представен по номиналната стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

Другите резерви включват:

- ▣ законови резерви, общи резерви;
- ▣ преоценъчен резерв на нефинансови активи – включва печалби или загуби от преоценки на нефинансови активи;
- ▣ резерви от преоценка на финансови активи отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход и от хеджиране на парични потоци – включват печалби или загуби, свързани с тези групи финансови инструменти.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите/съдружниците са включени на ред „Задължения към свързани лица“ в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

### **к) Данъци**

#### **Данък печалба**

Текущият данък включва сумата на данъка, която следва да се плати върху очакваната облагаема печалба за периода въз основа на ефективната данъчна ставка или действаща такава в деня на изготвяне на индивидуалния отчет за финансово състояние, и всички корекции върху дължимия данък за минали години.

Дружеството изчислява данък печалба в съответствие с действащото законодателство. Данък печалба се изчислява на база на облагаемата печалба, получена след преобразуване на финансовия резултат, според изискванията на Закона за корпоративно подоходно облагане.

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчната ставка за 2025 година е 10% от облагаемата печалба (2024 година: 10%).

Поради размера на стопанската дейност на група Астерион България, към която принадлежи Дружеството, няма да подлежи на облагане с допълнителен данък и/или национален допълнителен данък по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, съгласно новите изисквания за облагане на многонационалните и големите национални групи предприятия с допълнителен данък и с национален допълнителен данък, които са в сила от 1 януари 2024 г.

#### **Отсрочен данък**

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане съответно на балансовия метод върху всички временни разлики, формирани между балансовата стойност, съгласно финансовите отчети и стойностите за данъчни цели. Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчната ставка, която се очаква да действа когато активът се реализира или задължението се погаси.

Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, предварително начислени или отчетени директно в собствения капитал. На базата на МСС 12 „Данъци върху дохода“, Дружеството признава за текущ данъчен актив или пасив във връзка с придобивания и продажби на финансови инструменти само за тази част от тях, за които Дружеството очаква да реализира обратното проявление в обозримо бъдеще или не упражнява контрол върху времето на обратното проявление. Дружеството прилага политиката еднакво за всяка група финансови инструменти.

#### *Данък върху добавената стойност (ДДС)*

Астерион България ЕАД е регистрирано по ДДС и начислява 20% данък при доставка на облагаеми услуги.

#### *Данък при източника*

Съгласно Закона за корпоративно подоходно облагане, плащания на определени доходи към чуждестранни физически или юридически лица трябва да бъдат облагани с данък при източника на територията на Република България. Данък при източника не се дължи при условие, че чуждестранното юридическо лице е доказало основания за прилагане на СИДДО преди изтичане на срока за внасяне на данъка.

#### **л) Доходи на персонала при пенсиониране**

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати.

#### **м) Обезценка на нефинансови активи**

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя на база на скорешни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се

потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

#### **н) Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

#### **о) Провизии**

##### *Общи*

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

#### **п) Доход на акция**

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетна печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна

в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

### 3. Промени в счетоводните политики и оповестявания

Дружеството не е извършвала промени в счетоводната си политика във връзка с прилагането на нови и/или ревизирани МСФО счетоводни стандарти, които са ефективни за текущия отчетен период, започващ на 1 януари 2025 г., тъй като през периода не е имало обекти или операции, които са засегнати от промените и измененията в МСФО счетоводни стандарти.

#### 3.1. Нови стандарти, влезли в сила от 1 януари 2025 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са в сила за финансовите отчети на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2025 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., приет от ЕС

Измененията в МСС 21 включват:

- уточняване кога една валута може да бъде обменена в друга валута и кога не - една валута може да бъде обменена, когато предприятието е в състояние да обмени тази валута за другата валута чрез пазари или механизми за обмен, които създават изпълними права и задължения без неоправдано забавяне към датата на оценяване и за определена цел; една валута не може да бъде обменена в друга валута, ако предприятието може да получи само незначителна сума от другата валута;
- изискване как предприятието да определи обменния курс, който се прилага, когато дадена валута не може да бъде обменена - когато дадена валута не може да бъде обменена към датата на оценяване, предприятието оценява спот обменния курс като курс, който би се приложил при редовна сделка между пазарни участници към датата на оценяване и който би отразил вярно преобладаващите икономически условия.
- изискване за оповестяване на допълнителна информация, когато валутата не е конвертируема - когато валутата не е конвертируема, предприятието оповестява информация, която би позволила на потребителите на неговите финансови отчети да преценят как липсата на конвертируемост на валутата влияе или се очаква да повлияе на неговите финансови резултати, финансово състояние и парични потоци.

#### 3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2025 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Годишни подобрения, в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС;
- Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС;
- Договори, позоваващи се на зависима от природата електроенергия (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС;

- МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС;
- МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС.
- Изменения в МСФО 19 „Дъщерни дружества без публична отчетност: оповестяване на информация“, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприети от ЕС
- Изменения в МСС 21 Преизчисление в хиперинфлационна валута на представяне, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприети от ЕС

#### **4. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения**

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

##### **Преценки**

*Активи по отсрочени данъци*

##### **Данъчна загуба**

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

##### **Приблизителни оценки и предположения**

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

##### **Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества**

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи. Дружеството използва външни оценители при определяне на справедливата стойност на инвестицията в дъщерни дружества за всяка календарна година.

Въз основа на направени оценки за определяне на справедливата стойност на инвестициите през 2025 г. Дружеството е отчетело загуби от обезценка на инвестиции 515 хил. лв.

### **Обезценка на парични средства, кредити и вземания**

#### *Парични средства*

Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби за 12 месеца.

#### *Вземания по предоставени заеми*

Ако Дружеството има вземания по предоставени заеми те се категоризират в зависимост от това дали заемополучателят има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.

#### *Съдебни и присъдени вземания*

Съдебните и присъдените вземания на Дружеството са категоризирани в Група 3, съответно като такива те са индивидуално разгледани от ръководството и на всяко такова вземане е причислен индивидуален процент за обезценка.

#### *Измерване на очакваните кредитни загуби*

Ръководството отчита възможните макроикономически рискове и несигурности, свързани с общото развитие на икономическата среда, включително инфлационни процеси, промени в лихвените проценти и пазарната среда. Дружеството следи кредитния риск на своите контрагенти и не са установени съществени индикации за значително влошаване на кредитното им качество към датата на отчета.

При извършения преглед по изборния от Дружеството модел за изчисляване на очакваните кредитни загуби по МСФО 9, през 2025 г. са отчетени очаквани кредитни загуби във финансовите отчети на Дружеството, както следва:

- ✔ Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход – за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. Дружеството признава нетен разход от обезценка на финансови активи в размер на 760 хил. лв. (2024 г.: нетен разход от обезценка 1 413 хил. лв.).
- ✔ Отчет за финансовото състояние – към 31.12.2025 г. Дружеството признава обезценка на финансови активи по МСФО 9 в общ размер на 790 хил. лв. (31.12.2024 г.: 30 хил. лв.).

Ръководството счита, че предприетите действия представляват най-добрата надеждна информация към датата на съставяне на индивидуалния финансов отчет. Въпреки това, ръководството отчита рисковете, че е възможно реалните резултати да се различават от приблизителните оценки към тази дата.

## **5. Приходи и разходи**

### **5.1. Приходи от предоставени услуги и комисионни**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от договори с клиенти	5 706	1 032
	<b>5 706</b>	<b>1 032</b>

Приходите по договори с клиенти са свързани с предоставени услуги. Приходът се признава с течение на времето, като към 31.12.2025 и 31.12.2024 г. няма начислени активи или пасиви по договори с клиенти.

**5.2. Нетна печалба/ (загуба) от промени в справедливата стойност на финансови активи**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от преоценка на финансови активи и други приходи	8 111	1889
Разходи от преоценка на финансови инструменти	(9 380)	(1 203)
Начислени разходи за обезценка на финансови активи	(919)	(11)
Възстановени разходи за обезценка на финансови активи	159	1 424
<b>Обезценка и възстановена обезценка на финансови активи, нетно</b>	<b>(760)</b>	<b>1 413</b>
	<b>(2 029)</b>	<b>2 099</b>

Изменението в размера на коректива за очакваните кредитни загуби на търговските вземания и вземанията по заеми и парични средства може да бъде представено по следния начин:

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Салдо към 1 януари	<b>(30)</b>	<b>(1 442)</b>
Загуба от обезценка	(919)	(11)
Възстановяване на загуба от обезценка	159	1 423
Салдо към 31 декември	<b>(790)</b>	<b>(30)</b>

**5.3. Печалба/ (загуба) от продажба на инвестиции**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Продажна цена на инвестиции	-	22 922
Отчетна стойност на инвестициите	-	(20 072)
	<b>-</b>	<b>2 850</b>

През 2024 г. дружеството продава участията си в три дружества, класифицирани като дългосрочни инвестиции към 31.12.2023 г. - КоммЕк Асет Мениджмънт Лимитид, СЛС Холдинг АД, ИНСА Лтд.

**5.4. Възстановена/(начислена) обезценка на инвестиции в дъщерни дружества и асоциирани предприятия**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Начислена обезценка на инвестиции в дъщерни дружества	(515)	(1 177)
Възстановена обезценка на инвестиции в асоциирани предприятия	-	1 700
	<b>(515)</b>	<b>523</b>

Към 31.12.2024 г. ръководството възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за определяне на справедливата стойност на дъщерното дружество iLearn Ltd. Балансовата стойност на инвестицията към този момент възлизаше на 15 646 хил. лв. Въз основа на получената оценка, ръководството призна обезценка в размер на 1 177 хил. лв.

Към 31.12.2025 г. ръководството отново възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка на същото дружество. Въз основа на актуализираната оценка е призната допълнителна обезценка на инвестицията в размер на 515 хил. лв. Към 31.12.2025 г. балансовата стойност на инвестицията възлиза на 13 955 хил. лв.

През 2022 г. Астерион България взе решение да обезцени на 100 % инвестицията си в ИНСА Лтд. При продажбата през 2024 г. на участието си, Дружеството възстанови признатия разход за обезценка до размера на продажната стойност.

**5.5. Нетна печалба/ (загуба) от операции с финансови активи**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приход от продажба на финансови активи и инструменти	1 041	577
(Загуба) от продажба на финансови активи и инструменти	(58)	(414)
Разходи за такси и комисионни	(101)	(81)
	<b>882</b>	<b>82</b>

**5.6. Разходи за дейността**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Застраховки	(12)	(13)
Консултантски услуги	(38)	(23)
Други външни услуги	(682)	(548)
Разходи за заплати и осигуровки	(1)	(15)
Разходи за амортизации за активи с право на ползване	-	(12)
Други разходи	(21)	(7)
	<b>(754)</b>	<b>(618)</b>

Възнаграждението за независим финансов одит за 2025 г. е в размер на 21 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

**5.7. Финансови разходи**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви по заеми от банки и други привлечени средства	(10 553)	(6 332)
Разходи за лихви по облигационен заем	(306)	(322)
Разходи за лихви по Активи с право на ползване	-	-
Други финансови разходи	(68)	(73)
	<b>(10 927)</b>	<b>(6 727)</b>

**5.8 Финансови приходи**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от лихви по предоставени заеми	8 347	5 476
	<b>8 347</b>	<b>5 476</b>

**5.9 Данък върху доходите**

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2025 г. е 10%. През 2024 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

Равнението между разхода за данък върху доходите и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г., е представено по-долу:

	2025	2024
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	<b>710</b>	<b>4 717</b>
Разход за данък върху доходите по приложимата данъчна ставка от 10% за 2025 г. (2024 г.: 10%)	71	471
<i>Намаления на финансовия резултат за данъчни цели</i>	<i>(8 337)</i>	<i>(7 133)</i>
<i>Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели</i>	<i>10 892</i>	<i>3 067</i>
Данъчен финансов резултат	3 265	651
Приспадната данъчна загуба	(277)	(651)
Облагаема печалба	2 988	-
Разход за данък върху доходите	(299)	-

Към 01.01.2025 г. Астерион България има данъчна загуба за приспадане от 2020 г. – 277 446,02 лв. Към 31.12.2025 г. Дружеството няма неприспадната данъчна загуба.

Дружеството не ползва данъчни облекчения.

## 6. Инвестиции

### 6.1 Дългосрочни инвестиции в дъщерни дружества

Дружество	Дял в капитала %	31.12.2025	31.12.2024
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Айлърн Лимитид, Би Ви Ай	100	15 646	15 646
Обезценка		(1 692)	(1 177)
Авто Юнион ЕАД	100	2 101	2 101
Соларс Линк ЕАД	100	11 000	11 000
Бопар Експрес SRL - Румъния	99	1	1
		<b>27 056</b>	<b>27 571</b>

На 30.06.2022 г. Астерион България ЕАД подписва с Еврохолд България АД договор за покупко-продажба на акции на Авто Юнион АД в размер на 99,99% от капитала му. На 10.02.2023 г. Астерион България ЕАД стана едноличен собственик на капитала на Авто Юнион ЕАД след сключването на Договор за покупко-продажба на акции, с акционера – Кирил Иванов Бошов, с който се прехвърлят 7 (седем) броя налични, поименни, непривилегирани акции, формиращи 0,01 % от капитала на Авто Юнион ЕАД. На същата дата в тази връзка се прие нов дружествен Устав, в който да бъдат отразени промените в собствеността. Промяната е отразена в ТР на 22.02.2023 г.

На 23.8.2024 г. се проведе учредително събрание на СД на Астерион България ЕАД, на което се взе решение за учредяване на дъщерно дружество с наименование Соларс Линк ЕАД. Бе приет Устав, съвет на директорите. Дружеството се регистрира с капитал от 50 хил. лв. В последствие на 26.9.2024 г. е взето решение за увеличение на капитала на дружеството на 11 000 хил. лв. Към 31.12.2024 г. капиталът е изцяло внесен. Дружеството е с предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, инвестиционна дейност, изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали, търговия със соларни панели и аксесоари, представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни юридически и физически лица в страната и чужбина, сделки с недвижими имоти, както и всякаква друга незабранена от закона търговска дейност.

През периода от създаването на Дружеството до 31.12.2024 г. Соларс Линк ЕАД придоби чрез договори за покупко-продажба на дялове четири дъщерни дружества: БД ГРИЙН ЕООД, ЕИК

207311917, КРИТА 10 ЕООД, ЕИК 207865126, БАЛАНС КЕПИТЪЛ ЕООД, ЕИК 207952111, СКИЛАС ЕООД, ЕИК 205543112. Четирите дружества са проектни дружества и ще разработват и управляват проекти за системи за съхранение на енергия от батерии (BESS). Няма промяна в инвестициите на Соларс Линк ЕАД към 31.12.2025 г.

Към 31.12.2025 г. Дружеството е извършило тест за обезценка на инвестицията си в iLearn Limited (BVI), в резултат на който е призната допълнителна обезценка в размер на 515 хил. лв. (2024 г.: 1 177 хил. лв.), с което общо натрупаната обезценка възлиза на 1 692 хил. лв. Оценката е изготвена от независим външен оценител. При оценяването е приложен методът на нетната стойност на активите, като оценката е класифицирана в ниво 3 от йерархията на справедливите стойности поради използването на ненаблюдаеми входящи данни. Съгласно оценителския доклад справедливата стойност на собствения капитал на iLearn Limited към 31.12.2025 г. възлиза на 13 955 хил. лв., към която е приведена балансовата стойност на инвестицията. Основните допускания при определяне на стойността са свързани с използваната среднопотеглена цена на капитала (WACC) в размер на 9.00%, както и с очаквания срок на събираемост на основния актив на дружеството – вземане от свързано лице, приет на 2 години.

## 6.2 Асоциирани и смесени предприятия

Дружество	Дял в капитала %	31.12.2025	31.12.2024
		хил. лв.	хил. лв.
Фаст Пей ХД АД	50%	750	750
И Ел Джи АД	26.96%	1 273	1 273
		<b>2 023</b>	<b>2 023</b>

На 16.05.2022 г. е подписан договор за покупко-продажба на акции в размер на 50% от капитала на Фаст Пей ХД АД. Дружеството е с основна дейност осигуряване на касови разплащания в Република България и услуги свързани с подаване и получаване на различни документи, издавани от общинските администрации. Към 31.12.2022 г. тази инвестиция е класифицирана като държана за продажба във връзка с постъпили писма за намерение от потенциални купувачи, но през 2023 г. другия съдружник – Христо Грънчаров продава акциите си на Макато АД, а последното на Финанс Плюс Мениджмънт Холдинг АД. Към датата на отчета текаат структурни промени в дружеството Фаст Пей ХД АД – процедури по преобразуване чрез вливане на трите дъщерни дружества на Фаст Пей ХД АД и Астерион България ЕАД смята, че има потенциал за развитие на инвестицията с новите съдружници. Инвестицията е прекласифицирана отново като дългосрочна.

На 30.06.2022 г. Астерион България ЕАД подписа с Еврохолд България АД договор за покупко-продажба на акции на Евролийз Груп АД в размер на 90,01% от капитала.

На 26.09.2022 г. Астерион България АД подписа Договор за продажба на 283 765 бр. акции от капитала на Евролийз груп АД, които представляват 49,9999% от капитала на дружеството на купувача „Финасити Кепитъл“ АД. След прехвърляне на акциите Астерион България притежава 40,01% от Евролийз Груп АД.

С протокол на ОСА на Евролийз Груп АД от 12.04.2023 г. беше взето решение да се намали капитала на дружеството на основание чл.200, т. 2 ТЗ във връзка с чл.187а, ал.1, т.1 от ТЗ, от 19 296 088 лв. на 4 138 616 лв. чрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегировани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Като акционер Астерион България ЕАД е предложил 178 368 бр. акции при цена на изкупуване 31.74 лв. за акция на обща стойност 5 661 хил. лв. На 13.04.2023 г. са извършени всички разплащания и прехвърляния във връзка приетите решения за обратното изкупуване.

На 26.05.2023 г. е вписано в Търговски регистър увеличение на капитала на „Евролийз груп“ АД от 4 138 616 лева на 6 068 626 лева, чрез издаване на 56 765 нови акции, с номинална и емисионна стойност от 34 лева всяка, които са изцяло записани и закупени от акционера „Финасити Кепитъл“ АД. На 30.05.2023г. с прехвърлително джиرو „Астерион България“ ЕАД

прехвърля собствеността върху 1 969 броя акции от капитала на „Евролийз груп“ АД на „Финасити Кепитъл“ АД, в следствие на което процентното участие на „Астерион България“ ЕАД в „Евролийз груп“ АД се намалява до 26,20 %.

През периода „Евролийз груп“ АД променя името си на „И Ел Джи“ АД.

На 13.09.2023 г. на заседание на СД на „И Ел Джи“ АД е взето решение да се увеличи капитала на дружеството по реда на чл. 195, във връзка с чл.196, ал. 3 от Търговския закон с издаването на нови 22 311 бр. налични, поименни, непривилегировани акции с право на глас с номинална и емисионна стойност от 34 лв. всяка. При увеличението на капитала Астерион България ЕАД записва 7 371 бр. акции с номинална стойност 34 лв. всяка за 250 614 лева. Така участието на Астерион България ЕАД в „И Ел Джи“ АД става 26,96%.

В края на 2019 г. е сключен договор за придобиване на 189 (сто осемдесет и девет) акции чрез увеличение на капитала с 12% от чуждестранно дружество. Към 31.12.2019 г. са платени договорените 350 хил. евро, а през 2020 г. е платен остатък до 750 хил. евро и е стартирана процедура за увеличение на капитала на чуждестранното дружество. На 26.08.2020 г. Дружеството е получило извлечение от Търговския регистър на Малта, че увеличението на капитала е вписано и отчитаната сума като аванс е рекласифицирана като „Други дългосрочни инвестиции“. Придобивайки горепосочения брой акции Астерион България ЕАД придобива 10,7% (закръглено) от капитала на ИНСА Лтд. На 17.8.2022 г. Астерион България ЕАД с джиро от същата дата придобива още 37 бр. привилегировани акции от ИНСА Лтд. Така към 31.12.2022 дружеството придобива 14% от дружествените дялове на ИНСА Лтд. Съгласно Договор за увеличение на капитала е преведен и втори транш в размер на 1000 хил. евро., който не е вписан в Търговския регистър на Малта, но с него разпределението на дяловете в дружеството дава на Астерион България ЕАД – 50,19%. В края на 2022 г. от ОСА е взето решение за обезценяване на тази инвестиция, поради липса на перспектива в бизнес концепцията на дружеството. През 2024 г. Астерион България ЕАД продава участието си в дружеството с договор за замяна срещу финансови инструменти, търгувани на БФБ.

Към 31.12.2025 г. Дружеството не притежава участие в „ИНСА Лтд“, вследствие на извършената продажба през 2024 г.

## 7. Текущи вземания

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземания от свързани лица, брутно	140	37
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(17)</i>	<i>(9)</i>
<b>Вземания от свързани лица, нетно</b>	<b>123</b>	<b>28</b>
Други вземания, брутно	4	4
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(2)</i>	<i>(1)</i>
<b>Други вземания, нетно</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
	<u><b>125</b></u>	<u><b>31</b></u>

**8. Вземания по предоставени търговски заеми**

<b>8.1 Нетекущи вземания по предоставени заеми</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Нетекущи вземания по предоставени заеми на свързани лица	111 251	26 148
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(760)</i>	<i>-</i>
<b>Нетекущи вземания по предоставени заеми на свързани лица, нетно</b>	<b>110 491</b>	
Нетекущи вземания по предоставени заеми на трети лица	9 586	10 369
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>-</i>	<i>(18)</i>
<b>Нетекущи вземания по предоставени заеми на трети лица, нетно</b>	<b>9 586</b>	<b>10 351</b>
	<b>120 077</b>	<b>36 499</b>

Увеличението на очакваните кредитни загуби през 2025 г. се дължи основно на нарастването на експозицията по предоставени заеми към свързани лица.

<b>8.2 Текущи вземания по предоставени заеми</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Текущи вземания по предоставени заеми на свързани лица	367	304
<b>Текущи вземания по предоставени заеми на свързани лица, нетно</b>	<b>367</b>	<b>304</b>
Текущи вземания по предоставени заеми към трети лица	304	575
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(11)</i>	<i>-</i>
Текущи вземания по предоставени заеми към трети лица, нетно	<b>293</b>	<b>575</b>
	<b>660</b>	<b>879</b>

**9. Финансови активи, държани за търгуване**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Закупени финансови активи, държани за търгуване - портфейл в инвестиционни посредници	138 920	126 968
	<b>138 920</b>	<b>126 968</b>

Портфейлът към 31.12.2025 г. включва акции на големи български компании, банки търгувани на БФБ, дружества със специална инвестиционна цел/АДСИЦ/, корпоративни облигации и дялове на няколко Договорни фонда.

Финансовите активи, държани за търгуване са преоценени по справедлива стойност към 31.12.2025 г. на основание борсов бюлетин на Българска Фондова Борса – на стойност 26 477 хил. лв., варианти – на стойност 33 264 хил. лв. и облигации – на стойност 79 179 хил. лв, по нетна балансова стойност или цена при затваряне, тъй като не се търгуват на БФБ. Дружеството е направило оценка, че справедливата стойност на облигациите е приблизително равна на тяхната нетна балансова стойност.

Към 31.12.2024 г. те са в размер на 126 968 хил. лв., като включват акции на стойност 32 233 хил. лв. и облигации на стойност 94 735 хил. лв.

**10. Парични средства и краткосрочни депозити**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в брой	2	13
Парични средства в банкови сметки, брутно	60	68
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	-	(2)
Парични средства в банкови сметки, нетно	<u>60</u>	<u>666</u>
	<b><u>62</u></b>	<b><u>679</u></b>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2025 г. справедливата стойност на паричните средства по банкови сметки е 62 хил. лв. (2024 г. – 679 хил. лв.).

**11. Основен капитал и резервни****11.1 Основен капитал**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
30 291 броя обикновени акции	<u>12 116</u>	<u>12 116</u>
с номинална стойност 400 лв. всяка	<u>12 116</u>	<u>12 116</u>

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	Брой обикновени акции	Регистриран капитал (в хил. лв.)
На 1 януари 2025 г.	30 291	12 116
Намаление на номиналната стойност на една акция и увеличение на фонд "Резервен"	-	-
На 1 януари 2025 г.	30 291	12 116
На 31 декември 2025 г.	<b><u>30 291</u></b>	<b><u>12 116</u></b>

На 22.12.2020 г. е проведено ОСА на Астерион България ЕАД, на което е взето решение за реструктуриране на капитала и промяна на устава на дружеството в тази връзка. Структурата на капитала като вместо актуалната структура от 15 145 500 акции с номинал 1 лв. всяка, се променя на 30 291 акции с номинал 500 лв. всяка. В резултат на така приетото решение размерът на капитала на Астерион България ЕАД не се променя. Издадени са нови временни удостоверения на акционерите.

На 11.01.2021 г. на извънредно ОСА на Астерион България ЕАД е взето решение за намаляване уставния капитал на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД от 15 145 500 лв. (петнадесет милиона, сто четиридесет и пет хиляди и петстотин лева) до размер от 12 116 400 лв. (дванадесет милиона, сто и шестнадесет хиляди и четиристотин лева), по реда на чл.200, т.1 от Търговския закон (ТЗ) чрез намаляване на номиналната стойност на акциите на дружеството от 500 (петстотин) лева за всяка акция до 400 (четиристотин) лева за всяка акция, с цел покриване на натрупаната загуба в дружеството от минали години, увеличаване на резервите на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД и възстановяване на съотношението между вписания капитал и чистата стойност на имуществото на дружеството. Въз основа на чл.246, ал.2, т.4 от ТЗ, средствата от направеното по т.1 по-горе намаляване на номиналната стойност на акциите от капитала на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД в размер от 3 029 100 лв. (три милиона, двадесет и девет хиляди и сто лева) се отнасят към фонд „Резервен“ на дружеството, който фонд може да се ползва единствено по реда на чл. 246, ал.3 от ТЗ. По този начин дружеството формира фонд „Резервен“ в размер на 3 029 100 лв. (три милиона, двадесет и девет хиляди и сто лева).

Към 31 декември 2023 г. едноличен собственик, притежаващ 100 % от капитала е Пауър Лоджистикс ЕАД, В началото на 2023 г. Николай Киневски продаде притежаваната от него една акция на Пауър Лоджистикс ЕАД, с което структурата на капитала на Дружеството се промени и Астерион България е Еднолично акционерно дружество. Промените са вписани в Търговския регистър на РБългария на 27.01.2023 г.

**11.2 Резерви***Законови резерви*

Законовите резерви се формират от акционерните дружества, като Астерион България ЕАД, като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди. През 2009 г. Дружеството е разпределило една десета част от положителния финансов резултат от 2008г. в размер на 84 хил. лв. за законови резерви. През 2011 г. Дружеството е разпределило една десета част от положителния финансов резултат от 2010 г. в размер на 103 хил. лв. за законови резерви. През 2017 г. с решение на Общото събрание на акционерите разпределя годишния финансов резултат за 2016 г., както следва: съгласно чл. 246 от Търговския закон отделя 1/10 част от печалбата във фонд „Резервен“ на дружеството. Остатъкът от неразпределената печалба за 2016 г., неразпределената печалба от минали години и средствата от фонд „Резервен“ покриват непокритата загуба от минали години.

На 11.01.2021 г. на извънредно ОСА на Астерион България ЕАД е взето решение с формираните резерви от намаляване на капитала да се покрие натрупаната загуба за минали години (2 842 926,45 лв.) на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД. В резултат на така направената операция, фонд „Резервен“ на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД се намалява от 3 029 100 лв. до 186 173,55 лв.

На 07.09.2022 г. на проведено ОСА на Астерион България ЕАД е взето решение на основание чл. 246 ал. 2, т. 1 от ТЗ да бъдат заделени средства в размер на 1/10 от печалбата по т. 1 за Фонд резервен, който се увеличава до 752 353,28 лв.

Остатъкът от печалбата за 2021г. в размер на 5 095 617,53 лв. се отнася към сметка „Неразпределена печалба от предходни периоди“, която от 2 130 628,58 лв. се увеличава на 7 226 246,11 лв.

**11.3 Доход от акция**

Основната печалба (загуба) на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба (загуба) за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода. Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основната печалба (загуба) на акция, както и нетната печалба (загуба), подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Средно претеглен брой акции	30 291 <i>лева</i>	30 291 <i>лева</i>
<u>Печалба/(Загуба) за годината</u>	<u>411</u>	<u>4 717</u>
Печалба/(Загуба) на акция за годината	<b>13.57</b>	<b>155.72</b>

## 12. Лихвоносни заеми и привлечени средства

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Дългосрочни</b>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
Заеми от свързани лица	5 624	9 185
Заеми от трети лица	86 202	-
Задължения по РЕПО сделки	79 150	79 141
Заеми от финансови институции	27 723	26 148
	<b>198 699</b>	<b>114 474</b>
<b>Краткосрочни</b>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
Заеми от свързани лица	11 114	10 534
Заеми от трети лица	39 693	18 977
Задължения по РЕПО сделки	565	565
Заеми от финансови институции	14 642	14 705
	<b>66 014</b>	<b>44 781</b>

Балансовата стойност на краткосрочните заеми е близка до тяхната справедливата стойност. Всички дългосрочни заеми ще достигнат падежа си в срок от 1 до 5 години.

## Заеми от свързани, трети лица и РЕПО сделки

Дружество		Договорена лихва	Валута	Главница	Лихва	Към 31.12.2025	Падеж
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	15 000 000	378 958	15 378 958	30.04.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	3 500 000	216 927	3 716 927	27.05.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 2	3.95%	BGN	675 000	91 022	766 022	29.12.2033
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	БЛП в лева на ПИБ +1.81	BGN	2 420 690	-	2 420 690	29.12.2033
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	4.25%	BGN	6 535 135	404 341	6 939 477	28.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 3	5.20%	BGN	3 905 080	268 967	4 174 047	26.09.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 4	6.00%	BGN	69 028 498	1 225 622	70 254 120	18.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	4.25%	BGN	2 000 000	58 083	2 058 083	31.01.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 5	5.00%	BGN	5 000 000	132 639	5 132 639	23.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 6	5.00%	BGN	5 000 000	132 639	5 132 639	23.06.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 6	5.00%	BGN	2 000 000	46 667	2 046 667	17.02.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 7	4.50%	BGN	2 396 000	41 032	2 437 032	14.08.2030
Астерион България ЕАД	Заемодател 8	3.00%	BGN	14 430 000	1 518 115	15 948 115	31.12.2027
Астерион България ЕАД	Заемодател 1	5.00%	BGN	5 000 000	43 750	5 043 750	04.05.2026
Астерион България ЕАД	Заемодател 9	5.00%	BGN	1 183 277	329	1 183 606	28.02.2026
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 3	5.00%	BGN	565 475	-	565 475	29.01.2026

## Заеми от финансови институции

Дружество		Договорена лихва	Валута	Главница към 31.12.2025	Лихва към 31.12.2025	Падеж
Астерион България ЕАД	Кредитор 1	5.00%	EUR	4 500 000	13 125	20.11.2026
Астерион България ЕАД	Кредитор 2	4.50%	EUR	2 850 000	-	30.09.2026
Астерион България ЕАД	Кредитор 2	11.50%	EUR	13 200 000	1 097 617	15.10.2029
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 1	БЛП в евро на ПИБ +0.21=4%	EUR	27 180 493	-	01.11.2028
Астерион България ЕАД	РЕПО сделка 2	БЛП в евро на ПИБ +0.21=4%	EUR	13 288 241	-	01.11.2028

**13. Задължения по облигационен заем**

Първа по ред емисия с ISIN: BG2100006092	Ефективен лихвен процент	Падеж	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
			хил. лв.	хил. лв.
Краткосрочна част	5.25%	2026 г.	357	360
Дългосрочна част	5.25%	2027-2029 г.	5 379	5 672

На заседание на Съвета на директорите на „Астерион България“ ЕАД, проведено на 19.01.2024 г., е взето решение за инициране на процедура по свикване на Общо събрание на облигационерите (ОСО) по публична емисия облигации с ISIN код BG2100006092, издадени от Дружеството, с предложение за промяна на част от параметрите на облигационния заем.

В тази връзка, след проведени разговори и отправено писмено искане до банката-довереник на облигационерите – „Обединена българска банка“ АД (универсален правоприменник на „Кей Би Си Банк България“ ЕАД, с предишно наименование „Райфайзенбанк (България)“ ЕАД), на 25.01.2024 г. е публикувана покана в Търговския регистър към Агенция по вписванията, а на 26.01.2024 г. – в Комисията за финансов надзор, „Българска фондова борса“ АД и пред обществеността, за свикване на ОСО на 12.02.2024 г.

Общото събрание на облигационерите е проведено на 12.02.2024 г., при предварително обявения дневен ред, като всички предложения на Емитента са приети единодушно от присъствалите облигационери. С приетите решения са одобрени следните основни промени по облигационната емисия:

- **Удължаване на срока за погасяване** на облигационния заем от 14.04.2024 г. до 14.04.2029 г.;
- **Приемане на нов погасителен план**, включващ график за амортизация на главницата и купонните плащания за удължения период;
- **Промяна на финансовите ковенанти**, като е прието същите да се изчисляват на тримесечна база, въз основа на консолидирани финансови отчети, при определени гранични стойности, както и условие за поддържане на минимум два от трите показателя;
- **Смяна на довереника на облигационерите**, като на мястото на „Обединена българска банка“ АД е избрано „Евъър Файненшъл“ АД;
- **Учредяване на застрахователно обезпечение** по облигационния заем чрез сключване на застрахователен договор със ЗД „Евроинс“ АД, в полза на облигационерите.

Съгласно приетите решения, Емитентът се задължава да спазва следните финансови ковенанти, изчислявани на тримесечна база въз основа на консолидирани финансови отчети: коефициент „Пасиви/Активи“ с максимална стойност 0,98; коефициент „Покритие на разходите за лихви“, изчислен като печалбата от обичайната дейност, увеличена с разходите за лихви, разделена на разходите за лихви, с минимална стойност 1,01; както и коефициент „Текуща ликвидност“, изчислен като съотношение на краткотрайните активи към краткотрайните пасиви, с минимална стойност 1,01.

Допълнително е прието, че Емитентът следва да поддържа минимум два от трите посочени показателя в съответствие с определените изисквания. Неспазването на един от показателите не се счита за неизпълнение по облигационния заем. В случай на нарушение на повече от един показател, Емитентът се задължава в срок до 6 месеца да предприеме действия за възстановяване на съответствието. При необходимост се изготвя програма за привеждане в съответствие, която подлежи на одобрение от Общото събрание на облигационерите.

Приетият погасителен план за удължения срок на облигационния заем е както следва:

Дата на лихвено/ главнично плащане	Брой дни в периода	Брой дни в годината	Лихвен процент	Остатъчна главница	Дължимата главница	Дължимата лихва	Общ размер на плащането
14.04.2024 г.	183	366	5,25%	3 200 000 €	75 000 €	84 000,00 €	159 000,00 €
14.10.2024 г.	183	366	5,25%	3 125 000 €	75 000 €	82 031,25 €	157 031,25 €

14.04.2025 г.	182	365	5,25%	3 050 000 €	75 000 €	79 843,15 €	154 843,15 €
14.10.2025 г.	183	365	5,25%	2 975 000 €	75 000 €	78 307,71 €	153 307,71 €
14.04.2026 г.	182	365	5,25%	2 900 000 €	75 000 €	75 916,44 €	150 916,44 €
14.10.2026 г.	183	365	5,25%	2 825 000 €	75 000 €	74 359,42 €	149 359,42 €
14.04.2027 г.	182	365	5,25%	2 750 000 €	75 000 €	71 989,73 €	146 989,73 €
14.10.2027 г.	183	365	5,25%	2 675 000 €	75 000 €	70 411,13 €	145 411,13 €
14.04.2028 г.	183	366	5,25%	2 600 000 €	75 000 €	68 250,00 €	143 250,00 €
14.10.2028 г.	183	366	5,25%	2 525 000 €	75 000 €	66 281,25 €	141 281,25 €
14.04.2029 г.	182	365	5,25%	2 450 000 €	2 450 000 €	64 136,30 €	2 514 136,30 €
Общо за периода					3 200 000 €	815 526,37 €	4 015 526,37 €

В изпълнение на взетите решения през 2024 г. Дружеството е сключило договор с новия довереник на облигационерите – „Евър Файненшъл“ АД, както и съответния застрахователен договор, отразяващ актуализираните условия по облигационната емисия.

Към 31.12.2025 г. Дружеството е в изпълнение на договорените финансови показатели, като на база на направените прогнози Дружеството, очаква да е в изпълнение и през следващите 12 месеца.

#### 14. Търговски и други задължения

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2025</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения към доставчици и клиенти	44	49
Задължения към доставчици и клиенти свързани лица	1	25
Задължения по предоставен аванс за продажба на ЦК	2	10 000
Задължения за покупка на дружества	250	242
Задължения за възнаграждения	-	1
Задължения по покупка на ценни книжа	1 393	2 980
Други задължения	10	9
	<u><b>1 700</b></u>	<u><b>13 306</b></u>

#### 15. Оповестяване на свързани лица

Към 31.12.2025 г. свързани лица с Астерион България ЕАД са:

##### *Крайна компания- майка*

Крайната компания-майка на Дружеството е Пауър Лоджистикс ЕАД.

##### *Предприятия с контролно участие в Дружеството*

100 % от акциите на Астерион България ЕАД се притежават от Пауър Лоджистикс ЕАД.

##### *Дъщерни предприятия*

iLearn Limited е еднолично дъщерно дружество на Астерион България ЕАД. Астерион България ЕАД контролира също и Ворар Express S.R.L., притежавайки 99 % от капитала му.

Авто Юнион ЕАД -100%, Авто Юнион ЕАД има инвестиции в следните дъщерни дружества: Ауто Италия ЕАД- до 28.06.2024 г., Авто Юнион Сервиз ЕООД, Булвария ЕООД (предишно наименование Булвария Варна ЕООД), Мотобул ЕАД, Чайна Мотор Къмпани АД-80%.

Соларс Линк ЕАД – 100%. Соларс Линк ЕАД е едноличен собственик на капитала на следните дъщерни дружества: БД Грийн ЕООД, Скилас ЕООД, Крита 10 ЕООД, Баланс Кепитъл ЕООД.

##### *Други свързани предприятия*

Фаст Пей ХД АД - Астерион България ЕАД притежава 50% от дружеството.

И Ел Джи АД (предишно наименование Евролийз Груп АД) - 26,96%, И Ел Джи АД има инвестиции в следните дъщерни дружества: Евролийз Ауто ДООЕЛ, Евролийз Ауто Румъния, Амиго Финанс ЕООД, София Моторс ЕООД, И Ел Джи Финанс ЕАД, Казам България ЕАД.

**Задължения**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
Авто Юнион ЕАД	13 534	13 865
Соларс Линк ЕАД	-	4 778
София Моторс ЕООД	1	25
Мотобул ЕАД	766	1 076
Авто Юнион Пропъртис ЕООД	2 437	-
	<b>16 738</b>	<b>19 744</b>

**Вземания**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Соларс Линк ЕАД	95 670	26 452
Пауър Лоджистикс ЕАД	15 948	-
Ай ЛърнЛимитед BVI, брутно	42	37
Баланс Кепитъл ЕООД	78	-
БД Грийн ЕООД	5	-
Крита 10 ЕООД	5	-
Скилас ЕООД	10	-
<b>Търговски и други вземания от свързани лица, брутно</b>	<b>111 758</b>	<b>26 489</b>
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(777)</i>	<i>(9)</i>
<b>Търговски и други вземания от свързани лица, нетно</b>	<b>110 981</b>	<b>26 480</b>

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск**

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, ценни книжа, държани за търгуване, търговски вземания и парични средства, които възникват пряко от дейността.

През 2025 г., както и през 2024 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

*Лихвен риск*

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалеят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

Повишаването на лихвите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на Дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива.

#### Ликвиден риск

Ликвидният риск е свързан с възможността Астерион България ЕАД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от контрагенти. Дружеството се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Астерион България ЕАД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

#### 31 декември 2025 г.

В хиляди лева

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Над 5 години	Обезценки	Общо
<b>АКТИВИ</b>							
Вземания по предоставени търговски заеми	-	-	660	120 848	-	(771)	120 737
Търговски и други вземания	-	-	144	-	-	(19)	125
Финансови активи, държани за търгуване	-	-	138 920	-	-	-	138 920
Парични средства	62	-	-	-	-	-	62
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>62</b>	<b>-</b>	<b>139 724</b>	<b>120 848</b>	<b>-</b>	<b>(790)</b>	<b>259 844</b>
<b>ПАСИВИ</b>							
Търговски и други задължения	44	-	1 955	-	-	-	1 999
Задължения по облигационен заем	-	-	357	5 379	-	-	5 736
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	66 014	198 699	-	-	264 713
Задължения по лизингови договори	-	-	-	-	-	-	-
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>44</b>	<b>-</b>	<b>68 326</b>	<b>204 078</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>272 448</b>

Дружеството прави финансово планиране, с което да посреща изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на заеми от нефинансови и финансови институции както и чрез дългови инструменти (облигации), които инвестира в своите проекти и финансови инструменти.

#### Валутен риск

Дружеството извършва покупки и получава заеми в чуждестранни валути – евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален.

#### Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната

експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2021 г.

#### *Управление на капитала*

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденди на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2025 г., както и през 2024 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

Към 31 декември 2023 г. стойността на капитала на Дружеството е със 716 хил. лв. по ниска от стойността на основния капитал. Съгласно изискванията на чл. 252 ал. 1 т.5. от Търговския закон, когато чистата стойност на имуществото на Дружеството спадне под размера на вписания капитал, в срок от една година Общото събрание на акционерите следва да предприеме мерки за привеждане капитала на Дружеството в съответствие с изискванията на закона. В резултат на предприетите мерки – продажба на част от инвестициите с цел реализиране на резултат и други успешни сделки, ръководството успя да реализира положителен финансов резултат и да приведе капитала на Дружеството в съответствие с изискванията на Търговския закон.

## **18. Финансови инструменти**

### **Справедливи стойности**

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Дружеството определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котиранияте цени „купува“ в края на последния работен ден на отчетния период. Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя чрез модели за оценка. Тези модели включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, честни и желаещи страни; използване на текущата справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики; анализ на дискотираните парични потоци или други техники за оценка.

Дружеството оценява справедливата стойност на финансовите инструменти, използвайки следната йерархия от методи, която отразява значимостта на факторите използвани за определяне на справедлива стойност:

⇒ *Ниво 1* - входящите данни на ниво 1 са котиранияте (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;

⇒ *Ниво 2* - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котиранияте цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котирани цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котирани цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;

⇒ *Ниво 3* - входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котирани цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите;

Ръководството на Астерион България ЕАД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

Всяка финансова година ръководството прави анализ и оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в дъщерни дружества. Дружеството извърши годишния си тест за обезценка през февруари- март 2025 г. Дружеството взе предвид балансовата стойност на инвестициите и нетните им активи, наред с други фактори, при преглед за показатели за обезценка.

Тестовите и преценките на ръководството за обезценка на инвестицията в дъщерното дружество iLearn Limited са базирани на Приложен стандарт за стойността и е използван метода на "Нетна стойност на активите". Изчисленията са направени със съдействието на независим лицензиран оценител.

Ръководството на Дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в индивидуалния отчет за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

31 декември 2025 г. в хил. лв.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансирана стойност
<b>Активи</b>					
Парични средства и краткосрочни депозити	62			62	62
Финансови активи, държани за търгуване		138 920		138 920	138 920
Лихвоносни заеми			120 737	120 737	120 737
Търговски и други вземания			125	125	125
<b>Общо активи</b>	<b>62</b>	<b>138 920</b>	<b>120 862</b>	<b>259 844</b>	<b>259 844</b>
<b>Пасиви</b>					
Лихвоносни заеми и привлечени			264 713	264 713	264 713
Задължения по облигационен заем			5 736	5 736	5 736
Търговски и други задължения			1 999	1 999	1 999
Задължения по лизингови договори			0	0	0
<b>Общо пасиви</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>272 448</b>	<b>272 448</b>	<b>272 448</b>

В хил.лв.	Бележка №	Салдо по баланс		Паричните потоци от дейностите по финансиране		Непарични корекции		Салдо по баланс
		01.01.2025	31.12.2025	Постъпления	Плащания	Придобиване	Други промени	
Задължения по заеми от финансови институции и РЕПО сделки	12	120 559			(2 329)	3 850		122 080
Задължения по облигационен заем	13	6 032			(602)	306		5 736
Задължения по получени заеми от трети лица	12	18 977		235 646	(147 279)	2 785	15 766	125 895
Задължения по получени заеми от свързани лица		19 719		7 747	(11 474)	746		16 738
<b>Общо:</b>		<b>165 287</b>		<b>243 393</b>	<b>(161 684)</b>	<b>7 687</b>	<b>15 766</b>	<b>270 449</b>

**Финансови пасиви**

в хиляди лева

**31.12.2025****31.12.2024**

Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:

Заеми от финансови и нефинансови институции	247 975	139 536
Задължения по облигационни заеми	5 736	6 032
Краткосрочни търговски задължения	1 988	13 272
Задължения към свързани лица	16 739	19 744
Други задължения	10	9
	<b>272 448</b>	<b>178 593</b>

**19. Събития след края на отчетния период**

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, с изключение на посочените по-долу.

Съгласно Закон за въвеждане на еврото в Република България, считано от 1 януари 2026 г., официалната парична единица и законно платежно средство в Република България е еврото. Фиксираният обменен курс е 1,95583 лева за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната валута, която ще бъде отчетена проспективно и не представлява коригиращо събитие след датата на финансовия отчет.

В края на февруари 2026 г. настъпи значимо геополитическо събитие в Близкия изток, довело до засилено регионално напрежение и повишена несигурност в глобален мащаб. В резултат на ескалацията се наблюдава повишена волатилност на международните пазари, както и колебания в цените на енергийните ресурси, включително петрол и природен газ. Налице са индикации за засилен инфлационен натиск, потенциални нарушения във веригите на доставки и възможно забавяне на икономическия растеж в глобален и регионален аспект. Дружеството няма преки експозиции към контрагенти, базирани в засегнатия регион, нито към свързани лица, ключови клиенти, доставчици или финансови институции, пряко засегнати от събитията. Ръководството е оценило, че тези събития представляват некоригиращи събития по смисъла на МСФО (МСС 10), тъй като са възникнали след края на отчетния период и не предоставят допълнителна информация за състоянието към датата на баланса.

**20. Консолидиран финансов отчет на Дружеството**

Дружеството е започнало процеса на изготвяне на своя консолидиран отчет за 2025 година, в който отчет ще е включен и настоящият индивидуален отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква консолидираният отчет да бъде одобрен за издаване не по-късно 30 април 2025 г. от Съвета на директорите на Дружеството, след която дата отчетът ще бъде на разположение на трети лица.

**21. Одобрение на индивидуалния финансов отчет**

Индивидуалният финансов отчет към 31 декември 2025 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 30 март 2026 г.

## **АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ ЕАД**

### **ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

*Настоящата декларация за корпоративно управление се основава на определените от българското законодателство принципи и норми за добро корпоративно управление посредством разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление, Търговския закон, Закона за публично предлагане на ценни книжа, Закона за счетоводството, Закона за независим финансов одит и други закони и подзаконови актове и международно признати стандарти.*

Стратегическите цели на корпоративното управление са:

- равнопоставено третиране на всички акционери, гарантиране и защита на техните права;
- подобряване нивото на информационна обезпеченост на акционерите и прозрачност;
- постигане на прозрачност и публичност на процесите по предоставяне на информация от страна на дружеството;
- осигуряване на механизъм за добро управление на дружеството от страна на управителните органи и
- възможност за ефективен надзор върху управлението от страна на акционерите и регулаторните органи.

Като резултат от прилагане принципите на корпоративното управление е балансираното взаимодействие между акционерите, ръководството и заинтересованите лица.

Декларацията за корпоративно управление съдържа в себе си:

1. описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Астерион България ЕАД във връзка с процеса на финансово отчитане;
2. информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане;

Декларацията за корпоративно управление на Астерион България ЕАД е подчинена на принципа „спазвай или обяснявай“.

Астерион България ЕАД е регистрирано по фирмено дело № 231 по описа на Софийски Окръжен съд от 2007 година с наименование Каргомоторс ЕАД. В края на 2008 година наименованието на дружеството е променено на Еврохолд Аутомотив Груп ЕАД, през 2009 година на Авто Юнион Груп ЕАД. В края на 2010 година, поради промяна в акционерната структура Авто Юнион Груп се променя от еднолично акционерно дружество в акционерно дружество. На 13 ноември 2012 г. наименованието на дружеството е променено от Авто Юнион Груп АД на Астерион България ЕАД.

На 29.05.2008г. дружеството е пререгистрирано съгласно изискванията на ЗТР и е вписано в Търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията с ЕИК: 175248523

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; Придобиване, управление и продажба на облигации; Придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; Финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; Извършване и на други незабранени от закона търговски сделки и услуги (дейностите, подлежащи на лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършвани след снабдяване на съответен лиценз или разрешение).

Дружеството е със седалище и адрес на управление:

Република България,  
гр. София 1592, бул. "Христофор Колумб" № 43  
тел.: (+359 2) 4621189,  
[http: www.asterion.bg](http://www.asterion.bg)  
e-mail: [finance@asterion.bg](mailto:finance@asterion.bg)

Регистрираният капиталът на дружеството е в размер на 12,116 хил. лева, разпределен в 30,291 броя налични поименни акции с право на глас и номинална стойност 400 лева всяка. Всички акции на дружеството са от един и същи клас. Броят на оторизираните акции е 30,291. Емисията ценни книжа на Дружеството не е регистрирана на БФБ – София АД.

Дружеството е вписано в публичния регистър на Комисията за Финансов Надзор.

Ограничение за прехвърляне на акции в Устава на Дружеството не е предвидено, което условие е синхронизирано с действащото законодателство към публичните дружества.

Собствеността върху наличните поименни ценни книжа се удостоверява посредством направените вписвания във водената книга на акционерите.

## I. Глава първа ОДИТ И ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

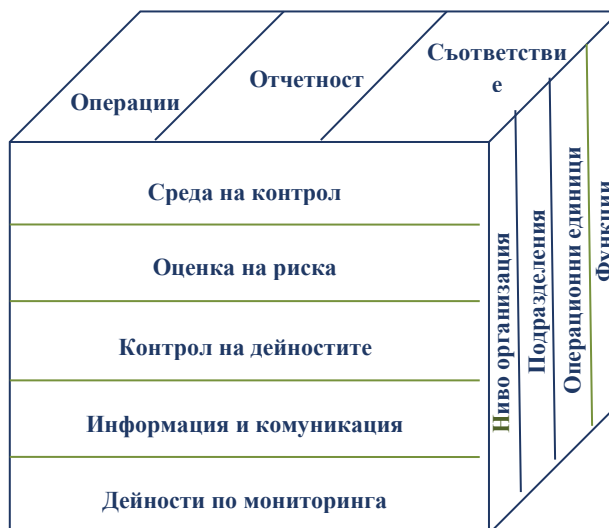
Астерион България ЕАД има разработена и функционираща система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира правилното идентифициране на рисковете, свързани с дейността на дружеството и подпомага ефективното им управление, обезпечава адекватното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация.

Вътрешният контрол и управлението на риска са динамични и итеративни процеси, осъществявани от управителните и надзорните органи, създадени да осигурят разумна степен на сигурност по отношение на постигане на целите на организацията в посока постигане на ефективност и ефикасност на операциите; надеждност на финансовите отчети; спазване и прилагане на съществуващите закони и регулаторни рамки.

Основните компоненти на системата за вътрешен контрол са:

- среда на контрол
- оценка на риска
- контрол на дейностите
- информация и комуникация
- дейности по мониторинга

Тези компоненти са релевантни към цялостната организация и към отделните ѝ нива и подразделения, или отделните операционни единици, функции или други нейни структурни елементи, като тази връзката е представена чрез „Куб на COSO“<sup>1</sup>



Основните характеристики на системата за вътрешен контрол са обобщени в следната схема2:

<sup>1</sup> COSO – БАЗОВА КОНЦЕПЦИЯ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

<sup>2</sup> Модел „Вътрешен контрол – интегрирана рамка“, COSO



Една от основните цели на въведената системата за вътрешен контрол и управление на риска е да подпомага мениджмънта и други заинтересовани страни при оценка на надеждността на финансовите отчети на дружеството.

Годишният финансов отчет Астерион България ЕАД подлежи на независим финансов одит, като по този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който последният е изготвен и представен. Дружеството изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Годишният финансов отчет на Астерион България ЕАД за отчетната 2025 г. е заверен от регистриран одитор **Илин Кривошиев Рег. № 0759**, избран на Общото събрание на акционерите на 07.07.2023 г. по писмено предложение на Одитния комитет.

Съветът на директорите на Астерион България АД ЕАД е създал всички необходими условия за ефективно изпълнение на задълженията на регистрирания одитор в процеса на извършване на всички необходими процедури, определени от Закона за независимия финансов одит и Международните одиторски стандарти, въз основа на които могат да изразят независимо одиторско мнение относно достоверното представяне във всички аспекти на същественост във финансовите отчети на дружеството.

С оглед обезпечаване ефективността на работата на регистрирания одитор на Астерион България ЕАД, Съветът на директорите разработи и прие Мерки за осигуряване ефективното изпълнение на задълженията на одиторите на дружеството въз основа на изискванията на Закона за независимия финансов одит.

Независимият финансов одит обхваща процедури за постигане на разумна степен на сигурност:

- за спазване принципите на счетоводството съгласно приложимата счетоводна база;
- доколко счетоводната политика на одитираното предприятие е целесъобразна за неговата дейност и е съвместима с приложимата счетоводна база и счетоводните политики, използвани в съответния отрасъл;
- за последователността на прилагането на оповестената счетоводна политика съгласно приложимата счетоводна база;
- за ефективността на системата на вътрешния контрол, ограничена до постигане целите на одита;

-за процеса на счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет;  
-за достоверността и необходимата за потребителите обхватност на представената и оповестена във финансовия отчет информация съгласно приложимата счетоводна база;  
-за съответствието между информацията във финансовия отчет и тази в доклада за дейността на ръководството на одитираното предприятие, както и всяка друга информация, която органите на управление на предприятието предоставят заедно с одитирания финансов отчет.

Без да се засягат изискванията за докладване по Закона за независимия финансов одит и Регламент (ЕС) № 537/2014, обхватът на финансов одит не включва изразяване на сигурност относно бъдещата жизнеспособност на одитираното предприятие, нито за ефективността или ефикасността, с които ръководството на одитираното предприятие е управлявало или ще управлява дейността на предприятието.

При предложенията за избор на външен одитор на дружеството е прилаган ротационен принцип съгласно препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление.

В Астерион България ЕАД е избран одитен комитет, който осигурява надзор на дейностите по вътрешен одит, следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор, включително естеството на несвързани с одита услуги, предоставяни от одитора на дружеството. Членовете на одитния комитет на Астерион България ЕАД са както следва: Стойно Николаев Стойнов, Галя Георгиева и Добромир Първанов.

### **III. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа**

В Астерион България ЕАД, има изградена и функционираща система за управление на риска и вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за счетоводство и финансова отчетност и за разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Предстои да бъдат изведени в писмен вид всички правила и процедури, касаещи системата за вътрешен контрол и управление на риска.

Вътрешният контрол и управлението на риска имат за цел да осигурят разумна степен на сигурност по отношение на постигане на стратегическите цели на дружеството в посока постигане на ефективност и ефикасност на операциите, надеждност на финансовите отчети, спазване и прилагане на съществуващите законови и регулаторни рамки. Вътрешният контрол и управлението на риска се осъществява от управителните органи, както и от ръководителите на структурните подразделения на групата и изпълнителните директори на дъщерните дружества. Служители в Дружеството също участват в осъществяването на вътрешния контрол съобразно функционалните си компетентности като докладват на ръководството за всички проблеми в дейностите и процесите или нарушения в политиките на дружеството.

Основните характеристики на системата за вътрешен контрол са следните:

#### **• Контролна среда:**

- изградена на базата на почтеност и етично поведение;
- наличие на опитно ръководство с пряко участие в бизнес процесите на дружеството и критичен преглед на дейността;
- организационната структура е съобразена с естеството на бизнеса и осигурява разделение на отговорностите;
- нивата на компетентност са съобразени с конкретните позиции;
- йерархичност и ясни правила, права, задължения и нива на докладване;
- политиката на делегиране на правомощия и отговорности;
- политиките и практиките по отношение на човешките ресурси е адресирана към назначаване на компетентни и надеждни служители.

**• Управление на риска** – неформален процес за идентифициране, оценяване и контролиране на потенциалните събития или ситуации, които могат да повлияят негативно върху постигането на целите на Дружеството чрез пряко участие на Ръководството в дейността;

**• Контролни дейности** – преобладаващо ръчни контролни дейности, насочени към минимизирането на риска и увеличаване на вероятността целите и задачите на Дружеството да бъдат постигнати. Такива са процедурите за:

- одобрение и разрешение при вземане на решения (оторизация);

- предварителен контрол за законосъобразност, осъществяван от изпълнителния директор непосредствено преди полагане на подпис за взето решение;
- пълно, вярно, точно и своевременно осчетоводяване на всички операции (обработка на информацията);
- оперативен контрол и преглед на резултатите от работата, осъществяван ежедневно от изпълнителния директор при възлагането и изпълнението на работата.
- разделение на задълженията;

**- Информация и комуникация** – наличие на ефективни и надеждни информационни и комуникационни системи, осигуряващи събиране и разпространение на пълна, надеждна и достоверна информация, хоризонтална и вертикална комуникация от и до всички нива, както и навременна система за отчетност.

**- Мониторинг** – има изградена система за текущо наблюдение и оценка на контролите, като при констатирани отклонения се предприемат оздравителни и корективни мерки пряко от Ръководството.

Една от основните цели на въведената система за вътрешен контрол и управление на риска е да подпомага мениджмънта и други заинтересовани страни при оценка надеждността на финансовите отчети на дружеството.

Годишният индивидуален финансов отчет и годишния консолидиран финансов отчет на Астерион България ЕАД, подлежат на независим финансов одит, чрез който се постига обективно външно мнение за начина, по който те са изготвени и представени. Дружеството изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните счетоводни стандарти.

Политиката по управлението на рисковете се прилага интегрирано и съобразно с всички останали политики и принципи, регламентирани във вътрешните актове на Астерион България ЕАД,.

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на Астерион България ЕАД,.

#### **IV. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа**

Съветът на директорите на Астерион България ЕАД, предоставя информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане:

Пар.1, б"в"	Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.	Астерион България ЕАД, притежава следните значими преки или косвени акционерни участия: - Айлърн Лимитид, Би Ви Ай – 100%; - Авто Юнион ЕАД – 100%; - И Ел Джи АД – 26,96% - Фаст Пей ХД АД – 50 % - ИНСА ЛТД – 50,19% - СЛС Холдинг АД – 9,69% - КоммЕк Асет Мениджмънт Лимитид-14%.
Пар.1, б"г"	Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права	Няма акции, които да дават специални права на контрол.
Пар.1, б"е"	Всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за	Не са налични ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени

	упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа;	на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа.
Пар.1, б"з"	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите и внасянето на изменения в учредителния договор са определени в устройствените актове на Астерион България ЕАД, приетите правила за работа на Съвета на директорите и политиката на многообразието.
Пар.1, б"и"	Правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции;	Правомощията на членовете на Съвета на директорите са уредени в Устава на Астерион България ЕАД.

#### **V. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.5 от Закона за публично предлагане на ценни книжа**

Астерион България ЕАД, е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите в тричленен състав. Членовете на Съвета на директорите притежават необходимото образование и управленски опит. Изпълняват управленските си функции добросъвестно, безпристрастно и независимо в полза на дружеството и с недопускане конфликт на интереси като следват изискванията на закона, устройствените актове и стандартите на добрата професионална и управленска практика.

Изборът на Съвета на директори на Астерион България ЕАД, се осъществява посредством ясна и прозрачна процедура. Съставът на Съвета на директорите, неговият мандат и определянето на възнагражденията им се приемат и гласуват от Общото събрание на акционерите, като отчитат степента на ангажираност и приноса на всеки един от членовете в управлението на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите на Астерион България ЕАД, предоставят всички изискуеми уведомления и декларации съгласно ЗППЦК до Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса и самото дружество в седемдневен срок в случай на:

- Участие като членове на управителни или контролни органи на други дружества;
- Пряко или непряко притежаване на повече от 25% от капитала на други юридически лица;
- Настоящи и бъдещи сделки, за които могат да бъдат признати за заинтересовани лица.

За всички заседания на Съвета на директорите се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях по разглежданите въпроси. Вземането на решения на Съвета на директорите е съобразно разпоредбите на устройствените актове на дружеството.

Астерион България ЕАД, няма административен орган, защото българското законодателство и правна система не предполагат съществуването на такъв орган.

#### **Правомощия на Съвета на директорите**

Съветът на директорите решава всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, освен тези, които по закон или съгласно Устава са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите. Освен това Съветът на директорите може да взема решения по чл. 236, ал 2 от Търговския закон, без да е необходимо предварително съгласие на Общото събрание на акционерите на дружеството, като в този случай е необходимо единодушно решение на Съвета на директорите.

## **Одитен комитет**

В съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит, дейността на Съвета на директорите се подпомага от Одитен комитет. Съставът на Одитния комитет към 31.12.2023 г. е както следва:

1. Галя Георгиева – Председател на одитния комитет
2. Иван Христов - Заместник-председател на одитния комитет
3. Добромир Първанов – член на одитния комитет

Общото събрание на акционерите на свое заседание, проведено на 30.11.2022 г. гласува мандата на избрания одитен комитет на дружеството за пет години. Одитния комитет работи по предварително одобрени Правила за работата на одитния комитет. Те определят функциите, правата и задълженията на Одитния комитет по отношение на финансовия одит и вътрешния контрол, както и взаимоотношенията му с органите на управление на Дружеството.

## **VI. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.6 от Закона за публично предлагане на ценни книжа**

Астерион България ЕАД не е изготвил и одобрил политика на многообразие по отношение на управителните си органи, но на практика при избора на членовете на органите на управление не се въвеждат ограничения относно възраст, пол, националност и образование. Водещи фактори са квалификация, управленски умения, компетентност, професионален опит в дадената сфера на дейност и други.

Настоящата декларация за корпоративно управление на Астерион България ЕАД, е приета на заседание на Съвета на директорите заедно с приемането на индивидуалния финансов отчет на дружеството на 30.03.2025 г.

Nikolay Hristov  
Kinevski

Digitally signed by Nikolay  
Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30 12:48:48  
+03'00'

.....  
/ Николай Киневски – Изпълнителен директор/

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**по чл. 100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК**

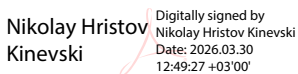
Долуподписаните,

1. Николай Христов Киневски – Изпълнителен директор на Астерион България АД
2. Нанси Богданова Винчева – Съставител на финансовите отчети

**ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:**

1. Годишният индивидуален финансов отчет за 2025 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на Астерион България АД;
2. Годишният доклад за дейността на Астерион България АД за 2025 г. на индивидуална база съдържа достоверен преглед на информацията, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството.

**Декларатори:**

1. Николай Киневски  Digitally signed by  
Nikolay Hristov Kinevski  
Date: 2026.03.30  
12:49:27 +03'00'

2. Нанси Винчева  Digitally signed by NANSI  
BOGDANOVA VINCHEVA  
Date: 2026.03.30 12:49:47  
+03'00'

30.03.2026 г.

# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на

„Астерион България“ ЕАД  
гр. София, бул. Христофор Колумб № 43

**Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет**

## Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „Астерион България“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2025 г. и индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и съществена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие със Закона за Счетоводството (ЗСЧ) и МСФО, счетоводни стандарти приети от Европейския съюз (ЕС).

## База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), приложими по отношение на одити на финансовите отчети на предприятия от обществен интерес, заедно с етичните изисквания, приложими по отношение на одити на финансовите отчети на предприятия от обществен интерес в България. Ние също така изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

## Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси., Ние сме определили въпросите, представени по-долу в таблицата, като ключови одиторски въпроси, които да бъдат комуникирани в нашия одиторски доклад.

<p><b>Ключов одиторски въпрос</b></p>	<p><b>Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит</b></p>
<p><b>Оценка и класификация на финансовите активи, държани за търгуване</b></p> <p>„Астерион България“ ЕАД отчита финансови активи, държани за търгуване и отчитани по справедлива стойност към 31 декември 2025 г. с балансова стойност в размер на 138 920 хил. лв. Оповестяванията на Дружеството, относно финансовите активи, държани за търгуване се съдържат в <i>Пояснение 9 „Финансови активи, държани за търгуване“</i> от индивидуалния финансов отчет.</p> <p>Политиката на дружеството е оценяването на краткосрочни финансови активи да се извършва по борсови котировки към всяка отчетна дата, а за капиталовите инструменти, които не се търгуват на регулиран пазар справедливата стойност се определя на базата на разработени хипотези въз основа на най-добрата налична информация при съответните обстоятелства. Която включва собствени данни на оценяваното предприятие и различни допускания.</p> <p>За определянето на справедливата стойност на финансовите активи, ръководството на Дружеството използва оценителски техники, използващи комбинация от наблюдавани и ненаблюдавани входящи данни.</p> <p>На оценките на справедлива стойност е присъща значителна несигурност, свързана с използването на различни прогнози, значими предположения и несигурност при допусканията.</p> <p>Поради значимостта на стойността на финансовите активи, държани за търгуване, както и поради присъщата значителна несигурност при оценяването им, ние определихме тази област като ключов одиторски въпрос.</p>	<p><b>В тази област, нашите одиторски процедури, наред с други такива, включиха:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- запознахме се със счетоводната политика на Дружеството във връзка с инвестиции в капиталови инструменти и последващата им оценка и съпоставихме с изискванията на МСФО, счетоводни стандарти, приети от ЕС;</li> <li>- прегледахме борсовите котировки за всички капиталови инструменти търгувани на публичен пазар и съпоставихме с използваните от Дружеството стойности за определяне на справедлива стойност;</li> <li>- преизчислихме отчетените печалби и загуби от промяна на справедливата стойност и съпоставихме със стойностите отчетени в счетоводните регистри;</li> <li>- прегледахме допълнителни анализи и вътрешни оценки на Дружеството за справедливата стойност на капиталовите инструменти, за които има малък на брой сделки;</li> <li>- оценихме пълнотата и адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет на Дружеството, свързана с тези финансови активи.</li> </ul>

**Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен индивидуален доклад за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### **Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуалния финансов отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, счетоводни стандарти приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

### **Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране,

преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

#### **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

#### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публично предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на

4

професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 15 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в годишния индивидуален доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет;
- (б) годишният индивидуален доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- (в) в декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация;

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, по наше мнение, не е налице съществено неправилно докладване в описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството във връзка с процеса на финансово отчитане и в информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, които са включени в декларацията за корпоративно управление на Дружеството, която е част от годишния индивидуален доклад за дейността.

**Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в пояснение 16 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, счетоводни стандарти приети от ЕС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

**Докладване за съответствие на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, ние изпълнихме процедурите, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС) в България“. Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания индивидуален финансов отчет и изразяване на становище по отношение на съответствието на електронния формат на индивидуалния финансов отчет на „Астерион България“ ЕАД за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., приложен в електронния файл „74780000X0GHFWO1YU55-20251231-BG-SEP.xhtml“, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на индивидуалния финансов отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, приложен в електронния файл „74780000X0GHFWO1YU55-20251231-BG-SEP.xhtml“ и не обхваща другата информация, включена в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

На базата на извършените процедури, нашето мнение е, че електронният формат на индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., съдържащ се в приложения електронен файл „74780000X0GHFWO1YU55-20251231-BG-SEP.xhtml“, е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

**Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта**

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ) във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- Илин Кривошиев, вписан в публичния регистър на регистрираните одитори в България, съгласно ЗНФОИСУ, с диплома (регистрационен) № 0759 е назначен за задължителен одитор на финансовия отчет на „Астерион България“ ЕАД за годината, завършила на 31 декември 2025 г от общото събрание на акционерите, проведено на 24 септември 2025 г., за период от една година.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършила на 31 декември 2025 г. на Дружеството представлява четвърти, непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставяли други услуги на Дружеството и контролираните от него предприятия.

Илин Кривошиев  
Регистриран одитор, вписан в регистъра на одитора, рег. № 0759

ILIN  
GEORGIEV  
KRIVOSHIEV

Digitally signed by  
ILIN GEORGIEV  
KRIVOSHIEV  
Date: 2026.03.30  
16:59:05 +03'00'

гр. София,  
р-н Витоша, ж.к. "Бъкстон", бл. 30, вх. Г, ет. 2, ап. 52

Дата: 30 март 2026 г.

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

До едноличния собственик на  
„АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД  
гр. София, бул. Христофор Колумб № 43

### **Долуподписаният:**

1. Илин Георгиев Кривошиев, рег. № 0759 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, **декларирам, че**

Бях ангажиран да извърша задължителен финансов одит на индивидуалния финансов отчет на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за 2025 г., съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в *т. 8 на ДР на Закона за счетоводството* под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на извършения одит издадох одиторски доклад от 30 март 2026 г.

**С настоящото удостоверявам, че както е докладвано в издадения от мен одиторски доклад, относно индивидуалния финансов отчет на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за 2025 година, издаден на 30 март 2026 г.:**

**1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение:** По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО, счетоводни стандарти, приети от ЕС и българското законодателство. (*стр.1 от одиторския доклад*);

**2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, относно сделките на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД със свързани лица.** Информацията относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в пояснение 17 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (*стр. 5 от одиторския доклад*).

**3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в“ Информация, относно съществените сделки.** Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, счетоводни стандарти, приети от ЕС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста

на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр. 6 от одиторския доклад).

**Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния индивидуален финансов отчет на „АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за отчетния период, завършващ на 31 декември 2025 г., с дата на одиторския доклад 30 март 2026 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 30 март 2026 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, ал.4, т. 3 от ЗППЦК.**

ILIN  
Илин Кривошиев GEORGIEV  
Регистриран одитор, стат. № 0759  
КРИВОШИЕВ  
Digitally signed by  
ILIN GEORGIEV  
KRIVOSHIEV  
Date: 2026.03.30  
16:59:43 +03'00'

гр. София,  
р-н Витоша, ж.к. "Бъкстон", бл. 30, вх. Г, ет. 2, ап. 52

Дата: 30 март 2026 г.